



AKTIV LEX Insolventa

----- SPRL -----

Nr. matricol 2A0662, Nr. inregistrare RFO II - 0662, CIF 31505992

Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti

Tel: 0752247768, Fax. 0352414941, E-mail cristian.cirmaciu@aktiv-lex.ro

Publicatie de vanzare

Subscrisa, **AKTIV - LEX INSOLVENTA S.P.R.L.**, sediul procesual ales in Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti. Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO II- 0662 tel: 0752247768, Fax. 0352414941, E-mail cristian.cirmaciu@aktiv-lex.ro; Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică Cirmaciu Cristian, in calitate de lichidator judiciar al debitorului: **METAL IRONES CORPORATIONS SRL**, conform **Incheierii din data 04.01.2017 pronunțată de Tribunalul Mehedinti, secția Civila, în dosarul nr. 4915/101/2016**, anunta organizarea licitatiilor publice cu strigare si negociere directa, pentru vanzarea bunului imobil aflat in proprietatea **METAL IRONES CORPORATIONS SRL**, societate aflata in procedura de faliment, dupa cum urmeaza:

- Proprietate imobiliara, compusa din teren intravilan cu S=350 mp si un imobil de casa in structura S+P+E+M (pensiune), CF 30048 , situata in orasul Baile Herculane, strada Trandafirilor nr.1B , jud. Caras Severin.

Pretul de pornire al licitatiei este de 481.818 LEI (la care se poate adauga TVA, in functie de regimul fiscal aplicabil la data vanzarii), reprezentand 60% din pretul estimat prin Raportului de evaluare nr. 42CT/06.03.2017, întocmit de Octavian Bordei, evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul minim de vanzare și, pentru adjudecator, reprezintă avans la plata prețului si se va achita in contul unic al societatii **deschis la BRD GSG.**

Prima licitatie din cel de-al doilea set va avea loc in data de **09.03.2018, ora 17:30**, la biroul lichidatorului judiciar din **Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr. 85, bl. A2, sc. 1, ap. 1, Jud. Mehedinti.**

In situatia in care bunul imobil nu va fi adjudecat in data de **09.03.2018**, lichidatorul judiciar va organiza procedura de valorificare, astfel:

- Al patrulea set va cuprinde patru licitatii, organizate saptamanal, la care adjudecarea nu se va face la mai putin decat 60% din valoarea de evaluare a bunurilor;
- Al cincilea set va cuprinde patru licitatii, organizate saptamanal, la care adjudecarea nu se va face la mai putin decat 50% din valoarea de evaluare a bunurilor;

Ofertantii vor depune la biroul lichidatorului judiciar, documentele de participare cel mai tarziu in ziua anterioara licitatiei, ora 16:00.



AKTIV LEX Insolventa

SPRL

Nr. matricol 2A0662, Nr. inregistrare RFO II - 0662, CIF 31505992

Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti

Tel: 0752247768, Fax. 0352414941, E-mail cristian.cirmaci@aktiv-lex.ro

Conditii de participare:

Pentru a participa la licitație, ofertanții sunt obligați să depună la biroul lichidatorului judiciar, din Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti: cel mai târziu în ziua anterioara licitației, următoarele documente:

- o ofertă de cumpărare și dovada consemnării cauțiunii de 10% din prețul de pornire al licitației pentru bunul imobil în contul debitoarei, cu o înainte de organizarea licitației
- să depună contravaloarea caietului de sarcini în sumă de 2000 lei.

a.) Participanții persoane juridice trebuie să ataseze următoarele înscrisuri:

- copie xerox după certificatul de înmatriculare al societății;
- copie xerox după codul de identificare fiscală al societății
- delegație reprezentant legal semnată de conducătorul unității;
- copie xerox după actul de identitate CI/BI pentru delegat ;

b.) Participanții persoane fizice:

- copie xerox după actul de identitate CI/BI ;

1. Nedepunerea acestor acte va conduce la eliminarea potențialului cumpărător de la ședința de licitație.

Informatii la: Tel: 0752.247768; Fax: 0352.414941; Email: cristian.cirmaci@aktiv-lex.ro

Imagini cu proprietatea aflată în evaluare

Orasul Baile Herculane, strada Trandafirilor nr 1B , judetul Caras Severin





AKTIV LEX Insolventa

SPRL

Nr. matricol 2A0662, Nr. inregistrare RFO II - 0662, CIF 31505992

Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti

Tel: 0752247768, Fax. 0352414941, E-mail cristian.cirmaci@aktiv-lex.ro





AKTIV LEX Insolventa

SPRL

Nr. matricol 2A0662, Nr. inregistrare RFO II - 0662, CIF 31505992

Dr.Tr.Severin Bld. Carol I nr.85, bl.A2, sc.1, ap.1, Jud. Mehedinti

Tel: 0752247768, Fax. 0352414941, E-mail cristian.cirmaciu@aktiv-lex.ro



Lichidator Judiciar
AKTIV - LEX INSOLVENTA SPRL
prin practician CIRMACIU CRISTIAN

