



PLAN DE REORGANIZARE
TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT S.R.L.

Aprilie, 2023
Tribunalul Specializat Argeş
Dosar nr. 246/1259/2021

CUPRINS

Capitolul 1. ASPECTE PRELIMINARE

- 1.1. Cadrul legal
- 1.2. Autorul planului
- 1.3. Obiectivele și durata planului
- 1.4 Scopul planului

Capitolul 2. PREZENTAREA SOCIETĂȚII DEBITOARE

- 2.1. Identificarea societății debitoare
- 2.2. Obiectul de activitate
- 2.3. Asociații societății
- 2.4. Scurt istoric al societății debitoare
- 2.5. Principalele cauze care au dus la starea de insolvență
- 2.6. Situația societății la data planului
 - 2.6.1. Activitatea desfășurată
 - 2.6.2. Administrarea societății
 - 2.6.3. Evaluarea activului companiei
 - 2.6.4. Pasivul societății - Tabelul definitiv

Capitolul 3. NECESITATEA REORGANIZĂRII JUDICIARE

- 3.1. Considerente economice
- 3.2. Considerente Sociale
- 3.3. Avantajele reorganizării față de faliment
 - 3.3.1. Aspecte generale
 - 3.3.2. Premisele reorganizării
 - 3.3.3. Comparația reorganizare versus faliment
 - 3.3.4. Avantaje pentru principalele categorii de creditori
 - 3.3.4.1. Avantaje pentru creditorii salariați
 - 3.3.4.2. Avantaje pentru creditorii chirografari

Capitolul 4. PERSPECTIVE DE REDRESARE A SOCIETĂȚII DEBITOARE

Capitolul 5. STRATEGIA DE REORGANIZARE

- 5.1. Durata de implementarea a planului
- 5.2. Mecanismul reorganizării
- 5.3. Măsurile de reorganizare judiciară
 - 5.3.1. Măsurile privitoare la eficientizarea activității curente
- 5.4. Prognoza activității pe perioada implementării planului de reorganizare

Capitolul 6. TRATAMENTUL CREANTELOR ȘI PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREANTELOR

- 6.1. Aspecte generale
- 6.2. Categoriile de creanțe
 - 6.2.1. Categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate prin plan
 - 6.2.2. Categoriile de creanțe defavorizate și tratamentul acestora
- 6.3. Programul de plată al creanțelor

- 6.4. Prezentarea comparativă a sumelor estimate ce ar fi obținute în ipoteza falimentului
- 6.5. Descărcarea de obligații și de răspundere a debitorului
- 6.6. Retribuția persoanelor angajate
- 6.7. Controlul aplicării planului

Capitolul 7. CONCLUZII

Capitolul 1. ASPECTE PRELIMINARE

1.1. Cadrul legal

Prezentul Plan de reorganizare a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență (în continuare „Legea insolvenței” sau „Legea”). Reglementările privitoare la reorganizarea judiciară sunt cuprinse în cadrul Secțiunii a VI-a din lege (Reorganizarea) și urmează a fi aplicate în consonanță cu principiile enunțate de art. 4 din acest act normativ.

Scopul principal al planului de reorganizare coincide cu scopul Legii nr. 85/2014, și anume necesitatea acoperirii pasivului debitorului în insolvență și, totodată, salvagardarea societății pe baza unui plan de reorganizare, cu toate consecințele ce decurg din aceasta.

Prin prisma acestor prevederi legale se oferă șansa debitorului față de care s-a deschis procedura de insolvență să-și continue viața comercială, reorganizându-și activitatea pe baza unui plan de reorganizare fundamentat în conformitate cu art. 133 alin. (1) din Lege potrivit căror: *„Planul de reorganizare va indica perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului, și va cuprinde măsuri concordante cu ordinea publică ...”*

Condițiile preliminare pentru depunerea Planului de reorganizare a societății debitoare, conform art. 132 alin. 1 lit. a) din Lege, au fost îndeplinite, după cum urmează:

- Societatea TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. (în continuare „debitorul”) și-a manifestat intenția de reorganizare a activității prin declarația depusă conform art. 67 alin. (1) lit. g) din Lege, odată cu cererea introductivă de deschidere a procedurii;
- Posibilitatea reorganizării a fost analizată de către administratorul judiciar în cadrul Raportului prevăzut de art. 97 privind cauzele și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței debitorului, raport care a fost depus la dosarul cauzei;
- Tabelul definitiv de creanțe deținute împotriva societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. a fost depus la dosarul cauzei și transmis spre publicare în BPI în data de 10.04.2023, astfel încât planul de reorganizare este depus în termenul legal de 30 de zile de la data publicării în BPI a tabelului definitiv de creanțe.
- Societatea TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. nu a mai fost subiect al procedurii instituite în baza legii insolvenței. Nici Societatea și niciun membru al organelor de conducere al acesteia nu a fost condamnat definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni intenționate contra patrimoniului, de corupție și de serviciu, de fals, precum și pentru infracțiunile prevăzute de Legea nr. 22/1969, cu modificările ulterioare, Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea concurenței nr. 21/1996, republicată, Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 656/2002, republicată, cu modificările ulterioare, Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiunile prevăzute de prezenta lege, în ultimii 5 ani anterior deschiderii procedurii.

1.2. Autorul planului

Planul de reorganizare al TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. este propus de către administratorul special Lițoi Marin-Florin, în colaborare cu administratorul judiciar AKTIV - LEX INSOLVENTA SPRL, în conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1) lit. a) și b) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Planul a fost aprobat prin decizia asociatului unic al TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. nr. 3/09.05.2023, debitoarea manifestându-și intenția de reorganizare prin depunerea declarației prevăzută de art. 67 alin. 1 lit. g) din Legea nr. 85/2014.

Considerentele care au determinat o asemenea alegere sunt următoarele:

Conform Încheierii de ședință din data de 11.10.2021 pronunțată de Tribunalul Specializat Argeș în dosarul nr. 246/1259/2021, s-a deschis procedura generală a insolvenței împotriva debitorului TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, în cauză fiind desemnat în calitate de administrator judiciar AKTIV - LEX INSOLVENTA SPRL, pentru îndeplinirea atribuțiilor prevăzute de art. 58 din Lege.

În cuprinsul Raportului asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la apariția insolvenței s-a menționat faptul că, față de intenția de reorganizare și de propunere a unui plan de reorganizare, administratorul judiciar și-a manifestat disponibilitatea de a colabora cu managementul companiei în vederea întocmirii planului de reorganizare.

Totodată, în perioada cuprinsă între data numirii administratorului judiciar și data întocmirii prezentului Plan de reorganizare, administratorul judiciar a exercitat în mod continuu supravegherea societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, sesizând suficiente premise de natură economică, financiară, organizatorică, tehnică și tehnologică, care pot sta la baza fundamentării unui plan de reorganizare judiciară asupra activității debitorului.

Prin Hotărârea din data de 16.11.2021, Adunarea Generală a Asociaților TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL a desemnat în calitate de administrator special al debitoarei pe dl. Lițoi Marin Florin, încetând mandatul administratorului statutar Toma Diana Mihaela, în conformitate cu disp. art. 54 din legea 85/2014.

Destinatarii acestui Plan de reorganizare sunt judecătorul sindic și creditorii înscrși în tabelul definitiv de creanțe.

1.3. Obiectivele și durata Planului

Scopul Planului propus este cel prevăzut de art. 2 din Lege, respectiv *"instituirea unei proceduri colective pentru acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci când este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia"*.

Trebuie menționat că principalul mijloc de acoperire a datoriilor îl reprezintă tocmai reorganizarea activității debitorului, păstrarea unei afaceri funcționale pe piață putând genera resursele financiare necesare acoperirii pasivului debitorului.

În toată literatura de specialitate se subliniază faptul că, doar în condițiile eșuării procedurii reorganizării, trebuie să se recurgă la procedura falimentului, procedură care nu poate, în marea majoritate a cazurilor, să satisfacă interesele creditorilor.

Este relevantă funcția economică a procedurii instituite de Lege, respectiv necesitatea salvării societății aflate în insolvență, prin reorganizare, inclusiv restructurare economică.

Alternativa, în condițiile eșecului reorganizării sau lipsei de viabilitate a activității debitoarei, este falimentul, cu efectul imediat al lichidării averii societății și radierii acestia din registrul comerțului.

Reorganizarea presupune efectuarea unor modificări structurale în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, menținându-se obiectul de activitate, pe baza unei strategii noi, conforme cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, menite să facă activitatea de bază a societății profitabilă.

Procedura reorganizării, în cadrul oferit de Lege, prin continuarea activității presupune fie realizarea unor modificări de ordin structural în activitatea curentă, fie implementarea unui sistem de supraveghere strictă.

Activitatea curentă va trebui să fie strict supravegheată, având ca scop final obținerea fondurilor necesare societății de a achita datoriile.

Obiectivul principal al Planului îl constituie menținerea societății debitoare ca potențial agent economic ce va desfășura activități economice profitabile în viitor prin identificarea a noi oportunități de afaceri, menținere care va asigura:

- creditorilor – un client fidel și recunoscător pentru sprijinul acordat în momentele dificile, care va continua colaborarea comercială,
- bugetului de stat – un contribuabil redresat și corect, care deține resursele necesare achitării taxelor și impozitelor,
- salariaților – un angajator,

Acest fapt este realizabil, fiindcă s-a dovedit statistic faptul că, este mult mai probabil ca o afacere funcțională să producă resursele necesare acoperirii pasivului decât lichidarea averii debitoarei aflate în faliment.

Încercarea de acoperire a datoriilor prin lichidarea bunurilor din patrimoniul societății debitoare nu va putea oferi nici unul din elementele menționate. Concedierea personalului, cu consecințele nefaste ce decurg de aici, dispariția unui client, respectiv contribuabil valoros, sunt argumente în favoarea Planului.

Durata planului de reorganizare este stabilită în conformitate cu prevederile art. 133 alin. 3 din Legea 85/2014. Durata aleasă pentru realizarea planului, în funcție de cerințele pieței specifice și condițiile macroeconomice actuale, este de 3 ani de la data confirmării acestuia.

În conformitate cu dispozițiile art. 139 alin. 5 din Legea 85/2014, modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia se poate face oricând pe parcursul procedurii de

reorganizare, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea inițială.

Echipele manageriale intenționează să își continue activitatea în cadrul firmei pentru a implementa Planul, bucurându-se de încrederea clienților, furnizorilor și angajaților, având convingerea că, sub supravegherea administratorului judiciar, va putea să acopere creanțele datorate partenerilor săi în condițiile și la termenele stabilite prin programul de plată.

Planul de reorganizare este astfel conceput încât să răspundă interesului creditorilor, concretizat în plata creanțelor în conformitate cu programul de plăți anexă a planului, concomitent răspunzând și intereselor asociaților, concretizat în redresarea societății și menținerea în piață.

Programul de plată a creanțelor este prezentat în Capitolul 6.

Termenul de executare a Planului de reorganizare propus este de 36 luni, începând de la data confirmării acestuia de către judecătorul sindic.

Trebuie avut în vedere că, pentru situația în care nu se vor găsi condiții optime pentru buna desfășurare a reorganizării, în condițiile legii, se va analiza oportunitatea prelungirii planului fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea inițială, în condițiile art. 139 alin. 5 din Legea 85/2014.

Pentru punerea în practică a programului s-au stabilit măsuri de natură managerială, tehnico-organizatorice, investiționale și de natură economico-financiară.

Resursele financiare pentru susținerea Planului de reorganizare vor fi obținute în principal din activitatea curentă desfășurată, din recuperări de creanțe, iar în subsidiar din vânzări ale bunurilor ce nu sunt imperios necesare desfășurării activității și, implicit, reorganizării.

Reorganizarea societății are ca efect principal acoperirea pasivului și identificarea soluțiilor viabile pentru redresarea societății aflată în impas financiar.

1.4. Scopul planului

Din punct de vedere procedural, singurele căi posibile pe care societatea debitoare le poate urma în perioada următoare sunt:

| Varianta A | Varianta B |
|--|--------------------------|
| Reorganizarea prin continuarea activității și implementarea de măsuri de restructurare operațională și corporativă | Lichidarea prin faliment |

Prin cererea sa de deschidere a procedurii de insolvență, societatea debitoare a semnalat existența stării sale de insolvență și și-a exprimat intenția de a-și reorganiza activitatea, considerând că

of the same kind as that of the other two, but the latter are not so common.

The first part of the paper is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The second part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The third part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The fourth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

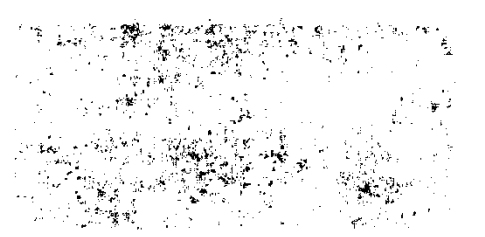
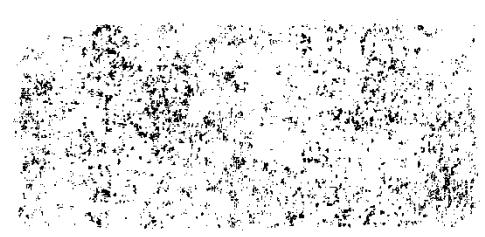
The fifth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The sixth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The seventh part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The eighth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

The ninth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.



The tenth part is devoted to a description of the various species of the genus *Leptocarpus*, which are all new to science.

trebuie să intervină în vederea redresării situației sale. Toate aspectele de fapt au fost prezentate în cererea introductivă, fiind confirmate ulterior de către administratorul judiciar în cadrul raportului causal întocmit în cadrul procedurii.

Pornind de la această situație, prezentul plan de reorganizare are ca scop principal continuarea activității și redresarea societății debitoare prin instituirea unei supravegheri atente din partea creditorilor și a administratorului judiciar și, prin acestea, acoperirea într-o proporție cât mai mare a datoriilor acumulate.

În raport cu aceste datorii care trebuie achitate, principalul mijloc de realizare potrivit din perspectiva legii insolvenței, îl constituie tocmai reorganizarea economică a societății debitoare, salvarea și menținerea acesteia în circuitul economic și social, cu toate avantajele care decurg din aceasta.

În concepția modernă a legiuitorului, este mult mai probabil ca o afacere funcțională să genereze resursele necesare acoperirii pasivului decât ar putea să o facă operațiunea de lichidare a averii unei societăți aflate în faliment. Prin această concepție este pusă în valoare și funcția economică a procedurii instituite de Legea 85/2014, respectiv necesitatea salvării societății aflate în insolvență, prin reorganizare, inclusiv restructurare economică și numai în subsidiar, în condițiile eșecului reorganizării sau lipsei de viabilitate a debitoarei, recurgerea la procedura falimentului pentru satisfacerea intereselor creditorilor.

Procedura reorganizării, prin continuarea activității debitorului, implică fie realizarea unor modificări de ordin structural în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, fie implementarea unui sistem de supraveghere strict al activității acesteia, activitate care va trebui pliată după noua strategie creionată prin planul de reorganizare, conform cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, toate aceste strategii aplicate vizând ca principală finalitate: obținerea profitabilității.

Luând în considerare propunerile comerciale formulate prin prezentul plan, disponibilitățile bănești existente în contul unic de insolvență, încercându-se în această perioadă să se restructureze activitatea operațională a societății, dar și recuperarea creanțelor aflate în sold.

Capitolul 2. PREZENTAREA SOCIETĂȚII DEBITOARE

2.1. Identificarea societății debitoare

| | |
|-----------------------|----------------------------------|
| DENUMIRE | TWOMARNEWMEGACONSTRUCTSRL |
| FORMĂ JURIDICĂ | Societate cu răspundere limitată |
| CUI | 26043692 |

| | |
|----------------|--|
| NR. ORC | J3/144/2014 |
| SEDIU SOCIAL | Câmpulung, Str. Valea Bărbușii, nr. 1, Camera 1, Județul Argeș |
| PUNCT DE LUCRU | Sat Bădeni, Comuna Stoenеști, Str. Principală nr. 22B, camera 1, Județul Argeș |

2.2. Obiectul de activitate

Obiectul de activitate principal al societății este conform clasificării CAEN Rev 2 - 2562 - "Operațiuni de mecanică generală".

În perioada de observație a procedurii generale de insolvență, sub supravegherea administratorului judiciar, debitoarea TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL a continuat să desfășoare activitate economică conform obiectului său de activitate.

2.3. Asociații societății

La data deschiderii procedurii de insolvență, 11.10.2021, capitalul subscris și vărsat era de 700 lei, împărțit în 70 părți sociale în valoare de 10 lei fiecare, fiind deținut la data deschiderii procedurii de insolvență, de către un număr de 2 asociați, astfel:

- LIȚOI MARIN FLORIN: asociat cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 40%,
- TOMA DIANA MIHAELA: asociat cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 60%

Ulterior, prin Hotărârea din data de 16.11.2021 a Adunării Generale a Asociaților TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL, publicată în M.O. PARTEA A IV-A, nr. 5075/ 16.XII.2021, părțile sociale deținute de asociata TOMA DIANA-MIHAELA, respectiv cele 40 de părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei fiecare și o valoare totală de 400 lei, reprezentând 60% din capitalul social al Societății au fost cesionate către asociatul LIȚOI MARIN – FLORIN.

În prezent, întregul capital social al Societății, în valoare de 700 lei, împartit în 70 de părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei fiecare, este deținut de LIȚOI MARIN-FLORIN, care a dobândit calitatea de asociat unic.

2.4. Scurt istoric al societății debitoare

TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL a fost înființată în anul 2009, de către asociatul și administratorul Lițoi Marin Florin, având inițial un efectiv de 10 angajați, activitatea societății constând în confecții mecano-sudate de mici dimensiuni. Pe parcurs, gama de produse a fost extinsă, iar numărul angajaților a crescut la aproximativ 40, aceștia având calificări diverse, respectiv ingineri, lăcătuși, sudori și prelucrători prin aschiere.

Sediul social este în Câmpulung, Str. Valea Bărbușii, nr. 1, Camera 1, Județul Argeș, având deschis punct de lucru în Sat Bădeni, Comuna Stoenesti, Str. Principală, nr. 22B, Camera 1, Județul Argeș.

În luna iulie 2019, în structura asociativă a societății a fost cooptată Toma Diana Mihaela, aceasta dobândind 60 % din părțile sociale, precum și calitatea de administrator al societății.

În anul 2020, în contextul economic generat de pandemia COVID-19 și, respectiv a divergențelor de opinie dintre asociați, activitatea societății a fost perturbată, chiar întreruptă pentru o perioadă de două luni, cu consecința afectării comenzilor din programul de producție și a declanșării stării de insolvență. Efectivul angajaților s-a diminuat cu aproximativ 50%, ceea ce a dus la imposibilitatea finalizării unor comenzi și la afectarea relațiilor cu o parte din clienți, implicit a situației financiare a societății.

Începând cu luna septembrie 2021, părțile sociale deținute de Toma Diana Mihaela, în procent de 60%, au fost cesionate asociatului Lițoi Marin Florin, care a redevenit asociat unic și administrator în cadrul TWOMAR NEW MEGAConstruct SRL.

Din momentul schimbării structurii asociative, societatea și-a reluat activitatea de afaceri, iar în paralel a desfășurat acțiuni ample de recâștigare a credibilității în fața clienților și a furnizorilor de materie primă și servicii, societatea redobândindu-și parteneriatele de lungă durată pe care le consolidase cu aceștia

Prin programe de dezvoltare continuă, seriozitate și promptitudine, TWOMAR NEW MEGAConstruct SRL a reușit să-și asigure un loc stabil atât pe piața de profil din România, cât și pe plan extern.

În cei peste 13 ani de activitate, TWOMAR NEW MEGAConstruct SRL a acumulat o bogată experiență în domeniul său de activitate, reușind, la momentul actual, să execute servicii la standarde europene, iar profesionalismul și rezultatele echipei au făcut ca TWOMAR NEW MEGAConstruct SRL să facă față provocărilor interne și externe întâmpinate pe parcurs și să-și mențină poziția câștigată pe piață de puternic agent economic.

Îmbunătățirea calității produselor oferite și alinierea specificațiilor de calitate la cerințele impuse de legislația în vigoare, dar mai ales de piață și de nevoile clienților, reprezintă o condiție obligatorie pentru menținerea pe piață și, totodată, un obiectiv important al strategiei de funcționare și dezvoltare a societății.

Ca strategie de dezvoltare, TWOMAR NEW MEGAConstruct SRL are ca obiectiv creșterea activității și menținerea societății în piața de afaceri ca un puternic partener economic, ce va desfășura activități economice profitabile, prin identificarea în viitor a noi oportunități de afaceri, situație care va asigura:

- creditorilor – un client fidel și recunoscător pentru sprijinul acordat în momentele dificile, care va continua colaborarea comercială,
- bugetului de stat – un contribuabil redresat și corect, care deține resursele necesare achitării taxelor și impozitelor,
- salariaților – un angajator,
- băncilor – un client care rulează sume importante de bani.

Pentru debitoare, calitatea produselor reprezintă un element important de promovare a imaginii. Calitatea serviciilor oferite este dată atât de materia primă utilizată, cât și de factorul uman care lucrează la prelucrarea materiei prime, precum și de tehnologia necesară în vederea prelucrării produselor.

TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL are multe opțiuni cu privire la linia de produse, putând să și-o extindă în scopul atragerii unor noi clienți și a unor noi segmente de piață ca urmare a evoluției preferințelor și exigențelor consumatorilor.

Odată cu dezvoltarea societății românești și a nevoilor sale, s-a intensificat competiția pe piața produselor de orice fel. Companiile care oferă aceste servicii au nevoie de anumite atuuri pentru a se impune.

O companie poate căuta avantaje față de concurență în 3 domenii:

- să folosească cea mai bună și cea mai modernă tehnologie;
- să folosească cele mai eficiente sisteme de lucru și de prezentare;
- să aibă angajați foarte eficienți, motivați și satisfăcuți.

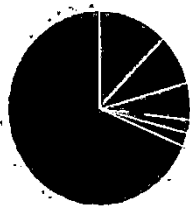
Cum primele două posibilități pot fi folosite și de concurență, atenția trebuie îndreptată spre a treia posibilitate, și anume calitatea angajaților. Abilitatea de a învăța, creșterea gradului de calificare a personalului mai rapid decât concurența a fost și este avantajul competițional urmărit de către societatea TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL aceasta desfășurând continuu programe de pregătire profesională.

Principalii concurenți la nivel local ai societății sunt:

| Denumire | Cifra de afaceri 2021 |
|----------|-----------------------|
| SETRO | 39.521.380,00 |
| MECAROM | 16.704.498,00 |
| ALFA ROM | 4.571.185,00 |
| MAXMETAL | 3.781.373,00 |

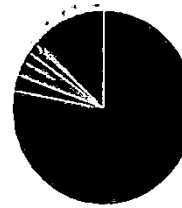
Comparație sectorială:

Top firme pe țara

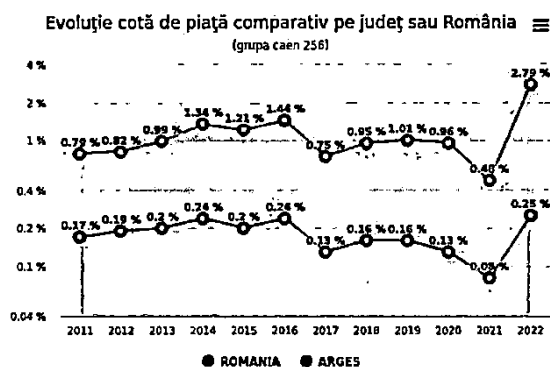
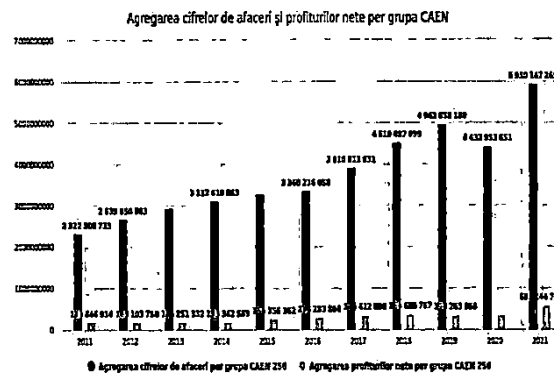
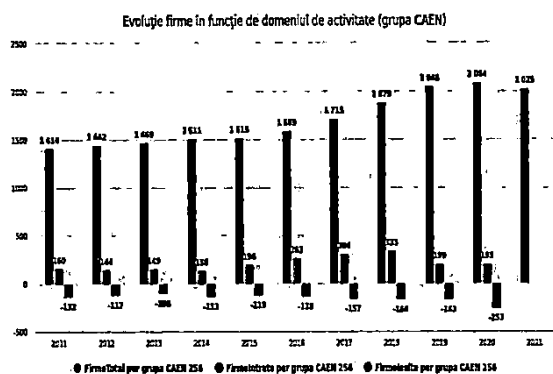


- (12.45%) BAMESA OTEL SA
- (8.23%) VOESTALPINE STEEL SERVICE CENTER ROMANIA SRL
- (6.26%) ELMET INTERNATIONAL S.R.L.
- (2.22%) WALOR RO SRL
- (2.21%) MATEC-CNC TECHNIK S.R.L.
- (0.08%) TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL
- (68.55%) altele

Top firme in judet



- (77.97%) BAMESA OTEL SA
- (2.53%) SUDURA MECANICA MONTAJ S.R.L.
- (2.35%) TRAMET INDUSTRY S.R.L.
- (1.86%) MECAROM DOTCOM LTD SRL
- (1.63%) GRAVOLAB CNC SRL
- (0.48%) TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL
- (13.07%) altele



Poziția TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL este una favorabilă între concurenții din domeniu, întrucât aceasta oferă flexibilitate în negocierea cantităților și mai ales prețului la serviciile prestate, în funcție de cerințele clienților dar și datorită dotărilor tehnologice făcute în ultimii ani.

Chiar dacă pe piață sunt numeroase firme care desfășoară activități similare cu cea a societății, condițiile oferite de către aceștia, clienților, dar mai ales prețurile produselor realizează o diferențiere netă între concurenți.

Avantaje:

- investirea în echipamente modern;
- investirea în creșterea continuă a calitatii produselor, societatea fiind certificată ISO 9001; 2015

Dezavantaje:

- deficitul de personal calificat pe piața muncii
- costuri mari generate de investițiile în echipamente, fluctuațiile din piața de energie cât și fluctuațiile costurilor de aprovizionare cu materia primă.

FURNIZORII

Furnizorii reprezintă agenții economici de la care societatea cumpără resurse de orice natură, repere și părți de produs în cadrul unor relații comerciale durabile.

Debitoarea cere oferte de preț tuturor furnizorilor pentru produsele de care are nevoie, face o situație comparativă a prețurilor și a calității și apoi se ia decizia achiziționării (periodic se actualizează aceste oferte).

Selecția furnizorilor se face în funcție de mai multe criterii cumulative, respectiv prețul, calitatea materialului achiziționat, termenul de livrare, seriozitatea furnizorului, fidelitatea.

Prezentăm în continuare principalii furnizori, precum și valoarea achizițiilor efectuate:

| Partener (FURNIZOR) | Contract/Comandă | Valoare comenzi (Lei TVA inclus) | |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| | | An 2021 | An 2022 |
| AUTO ARO GROUP SRL | 94/22.08.2018 | 514.929,36 | 74.446,39 |
| CLAUDYO SRL | se lucrează pe bază de comandă | 214.784,90 | 0,00 |
| CLEMANS SRL | 631/ 19.04.2013 | 399.180,04 | 5.776,05 |
| KOBER SRL | 103/ 11.01.2021 | 210.539,07 | 65.398,32 |
| MAIRON SA | 01A/ 04.01.209 | 261.237,51 | 182.000,06 |
| MIRAS INTERNATIONAL SRL | 1588/ 21.05.2019 | 315.221,38 | 205.999,20 |
| MELINDA IMPEX STEEL SRL | 2057/ 21.03.2018 | 640.670,49 | 0,00 |
| DAMILA SRL | 890/ 25.09.2015 | 201.352,03 | 385.528,67 |
| Total | | 2.757.914,78 | 919.148,69 |

Acești parteneri sunt furnizori de materii prime și materiale cu care societate colaborează de mai bine de 14 ani.

Pe lângă aceștia mai sunt și alți furnizori ocazionali, în funcție de comenzile primite și contractele încheiate precum și alți furnizori mărunți.

CLIENTII

Firma plasează în centrul atenției clienții cu necesitățile și dorințele sale. Clientul este de asemenea unul dintre actorii cu putere mare de decizie deoarece are la dispoziție un număr mare de oferte între care poate face evaluarea pentru a o alege pe cea care i se pare cea mai convenabilă din punctul de vedere al avantajelor pe care urmărește să le obțină (calitate, preț, condiții și clauze de transport).

Prin produsele oferite se are în vedere întâmpinarea nevoilor clienților astfel încât societatea să devină un partener de încredere în colaborările viitoare.

Principalii clienți persoane juridice sunt următorii:

| Partener (CLIENT) | Contract/Comandă | Data scadență contract | Valoare comenzi (Lei TVA inclus) | |
|---------------------|--------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------|
| | | | An 2021 | An 2022 |
| AUTOMOBILE DACIA SA | se lucrează pe bază de comandă | perioadă nedeterminată | 465.930,61 | 116.958,87 |

| | | | | |
|--|-----------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|
| SARL TAP FRANCE STOCKAGE & MANUTENTION | se lucrează pe bază de comandă | perioadă nedeterminată | 1.323.517,41 | 107.055,80 |
| STALDER CONSTRUCTIONS METALLIQUES | se lucrează pe bază de comandă | perioadă nedeterminată | 2.458.484,29 | 892.210,14 |
| PSD MODULE | se lucrează pe bază de comandă | perioadă nedeterminată | 0,00 | 374.808,64 |
| CRISTINE BUZESCU PRODIMPEX SRL | nr.20/10.09.2015 | perioadă nedeterminată | 0,00 | 594.055,90 |
| Total | | | 4.247.932,31 | 2.085.089,35 |

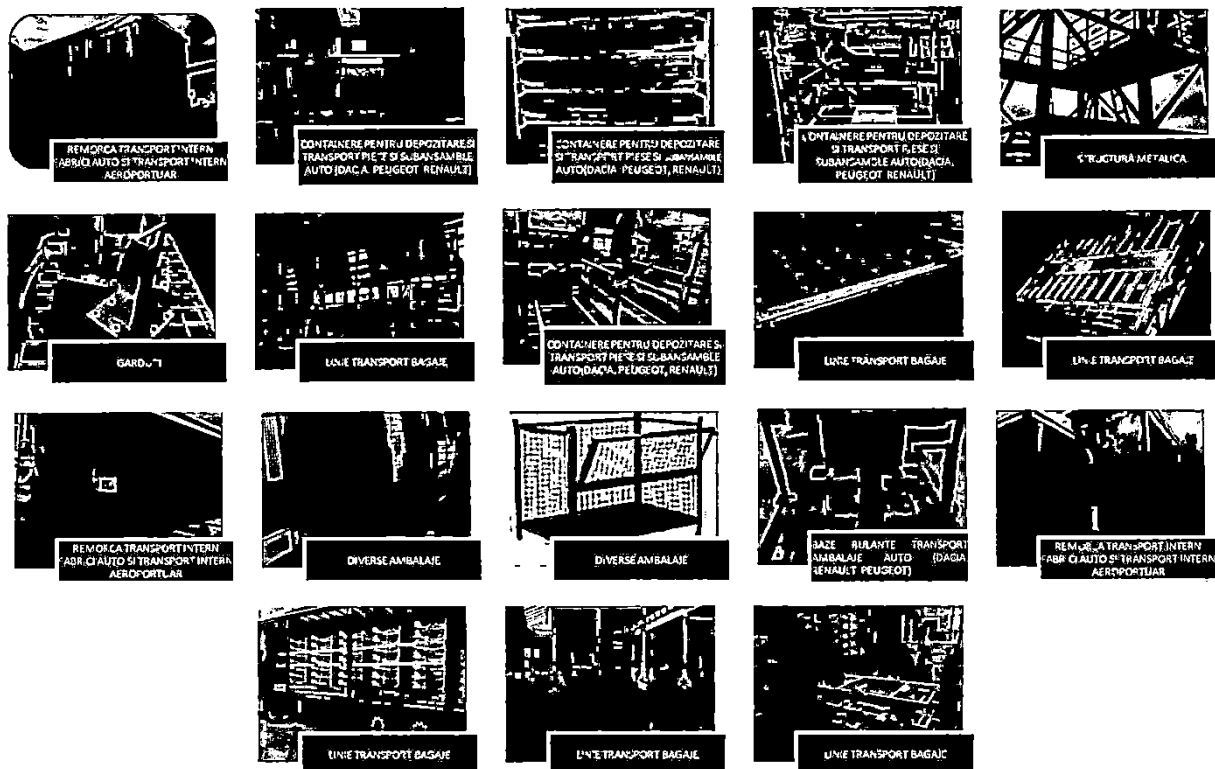
Acestea sunt raporturile comerciale esențiale și care sunt pe perioadă nedeterminată. În fiecare an se încheie contracte noi, care vor crește veniturile societății.

Mai există o serie de clienți tradiționali, cu care se lucrează pe bază de comandă, dar care nu sunt semnificativi valoric.

Termenele de plată sunt negociate în funcție de valoare, în medie acesta fiind între 30-90 zile.

GAMA DE PRODUSE DEZVOLTATE ÎN TIMP DE ECHIPA DIN STRUCTURA TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL:





2.5. Principalele cauze care au dus la starea de insolvență

În vederea stabilirii cauzele care au condus la starea de insolvență a debitoarei, administratorul judiciar a analizat traseul economico-financiar al societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL în cei trei ani anteriori deschiderii procedurii insolvenței, perioada de analiză fiind anul 2019, anul 2020 și primele 3 trimestre ale anului 2021, rezultatele analizei fiind consemnate în cuprinsul raportului causal întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 97 din Legea nr. 85/2014.

Potrivit Raportului nr. 12910/25.01.2022 privind cauzele și împrejurările care au condus la apariția stării de insolvență a societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, principalele cauze care au dus la starea de insolvență au fost următoarele:

- S-a constatat că în perioada 2019 – 2021 debitoarea se confrunta cu o situație dificilă, caracterizată prin acumularea unor datorii și insuficiența fondurilor bănești. Totodată, din analiza contului de profit și pierdere, precum și a situației patrimoniale, rezultă că activitatea debitoarei a cunoscut o evoluție descendentă pe perioada vizată;
- Cu toate acestea, ratele de structură ale activului și pasivului bilanțier se situează în jurul valorilor optime stabilite de specialiști;
- Activele totale depășesc datoriile totale, iar activele circulante depășesc datoriile curente pe tot parcursul perioadei analizate. S-a observat faptul că raportul creanțe - datorii este supraunitar, ceea ce semnifică un nivel superior al creanțelor față de datoriile curente, de

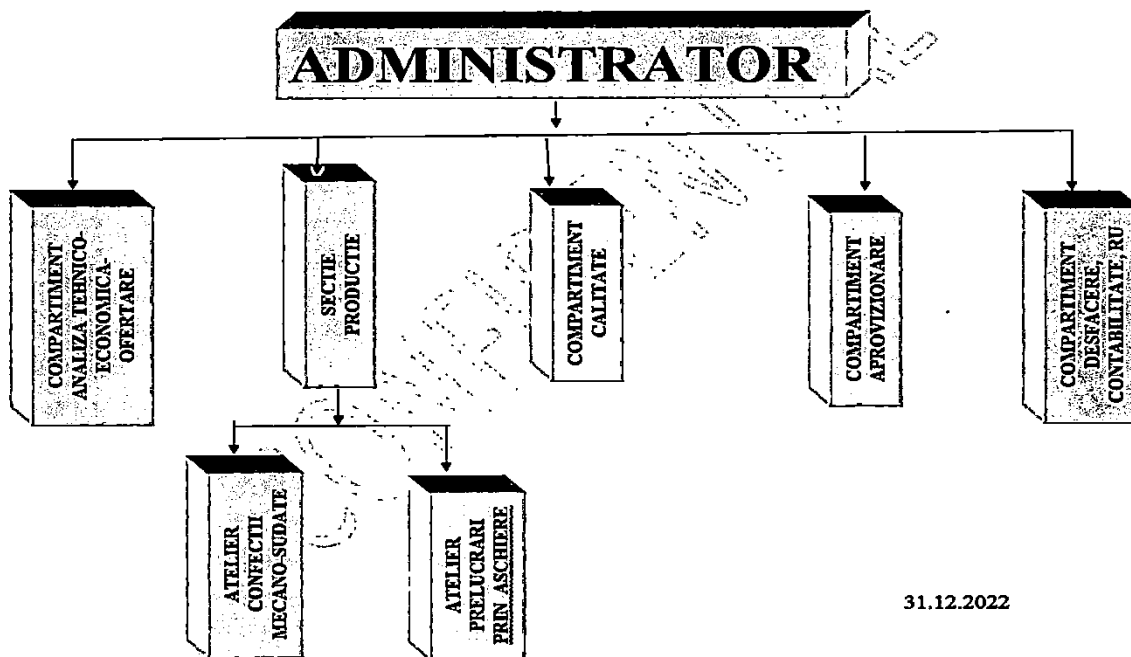
unde rezultă că depășirea dificultăților de recuperare a creanțelor și încasarea acestora ar conduce la remediarea situației societății;

- Principala cauză a apariției stării de insolvență a societății TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL o reprezintă reducerea volumului de activitate ca urmare a scăderii comenzilor, generată în principal de reducerea activității la nivel mondial a principalilor clienți și, în subsidiar, de neînțelegerile dintre asociați, care au dus la pierderea credibilității în fața partenerilor contractuali locali, măsurilor impuse de autorități în vederea limitării răspândirii noului coronavirus, ce a generat insuficiența fondurilor bănești pentru achitarea datoriilor exigibile, toate acestea coroborate și cu plățile efectuate de către asociata TOMA DIANA-MIHAELA, reprezentând restituiri de împrumuturi și dividende, care au lipsit debitoarea de disponibilul necesar achitării datoriilor scadente;
- Din datele de analiză economică și financiară redate în acest raport, administratorul judiciar a identificat suficiente premise de natură economică, financiară, organizatorică, tehnică și tehnologică, care pot sta la baza întocmirii unui plan de reorganizare judiciară asupra debitoarei.

2.6. Situația societății la data planului

2.6.1. Activitatea desfășurată

TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL își desfășoară activitatea având în structură un număr de 19 salariați, din care 3 salariați – personal TESA și 16 salariați - personal execuție, aceștia fiind organizați conform organigramei prezentată mai jos:



EVOLUȚIA FINANCIARĂ A ACTIVITĂȚII TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL PE PERIOADA DE OBSERVAȚIE

Analiza rezultatelor economico-financiare ale societății are la bază, ca sursă principală a informațiilor, bilanțul contabil și balanțele de verificare la data de 31 decembrie pentru anii 2021 și 2022, respectiv 31 martie 2023.

De asemenea, s-au utilizat și alte informații puse la dispoziție de către societate la cererea evaluatorilor.

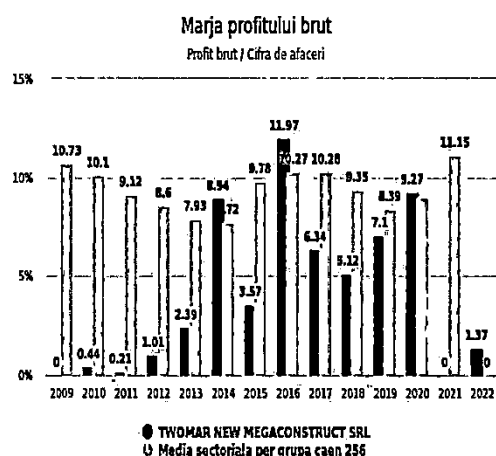
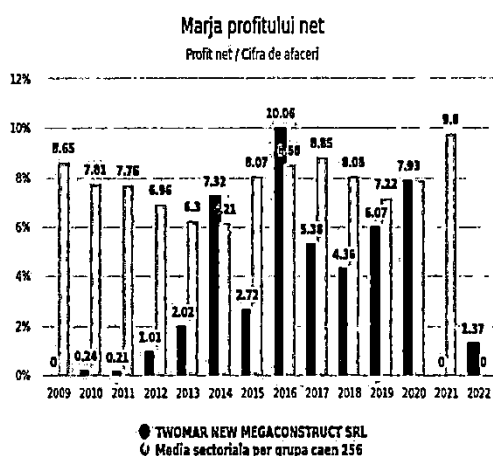
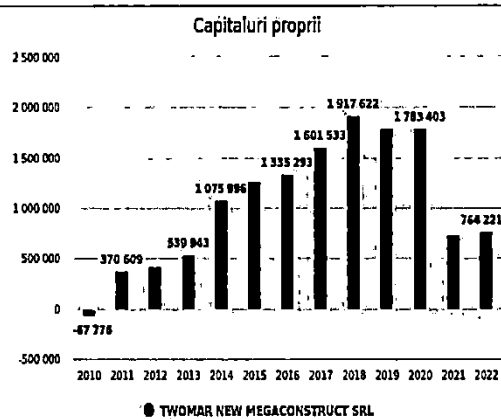
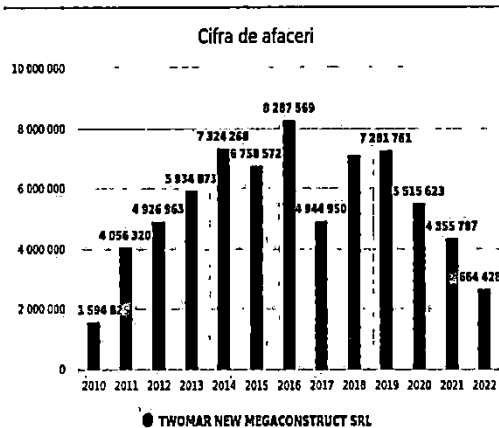
În continuare se prezintă datele din situația patrimonială și contul de profit și pierderi pentru perioada 31.12.2021 – 31.03.2023:

| ACTIV (lei) | Dec-21 | Dec-22 | Mar-23 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Cash | 35.303 | 437.330 | 296.873 |
| Creanțe clienți | 893.073 | 487.241 | 546.967 |
| Decontări din operațiuni în curs de clarificare | 1.557 | 2.254 | 201.557 |
| Creanțe buget | 31.737 | 102.233 | 135.243 |
| Decontări între entități afiliate | 36.367 | 36.367 | 36.367 |
| CASH SI CREANTE | 998.038 | 1.065.426 | 1.217.008 |
| Materii prime | 0 | 16.849 | 31.295 |
| Materiale consumabile | 0 | 11.629 | 11.647 |
| Avansuri stocuri / servicii | 165.779 | 191.043 | 142.670 |
| STOCURI | 165.779 | 219.521 | 185.612 |
| ACTIVE CIRCULANTE | 1.163.817 | 1.284.947 | 1.402.620 |
| IMOB. FINANCIARE | | | 0 |
| IMOB. NECORPORALE | 0 | 0 | 0 |
| Construcții | 606.322 | 606.322 | 606.322 |
| Masini utilaje (mijl. trans.) | 698.486 | 698.486 | 698.486 |
| Mobilier | 9.839 | 9.839 | 9.839 |
| IMOBILIZARI CORPORALE | 1.314.647 | 1.314.647 | 1.314.647 |
| Amortizari | -443.952 | -482.222 | -486.623 |
| ACTIVE IMOBILIZATE | 870.695 | 832.426 | 828.025 |
| CHELTUIELI ÎN AVANS | 0 | 0 | 0 |
| ACTIV TOTAL | 2.034.512 | 2.117.373 | 2.230.645 |

| PASIV (lei) | Dec-21 | Dec-22 | Mar-23 |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Salariați | 45.957 | 45.181 | 45.181 |
| Buget | 0 | 31.721 | 43.264 |
| Furnizori | 1.255.374 | 1.267.463 | 1.198.791 |
| Creditori diversi | 0 | 3.362 | 6.179 |
| DATORII PE TERMEN SCURT | 1.301.331 | 1.347.727 | 1.293.415 |
| Sume datorate asociaților | 5.350 | 5.425 | 5.425 |
| DATORII PE TERMEN LUNG | 5.350 | 5.425 | 5.425 |
| Provizioane | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL DATORII | 1.306.681 | 1.353.152 | 1.298.840 |
| Capital social | 700 | 700 | 700 |
| Rezerve | 430.000 | 1.636.233 | 1.636.233 |
| Rezerve din reevaluare | 0 | 0 | 0 |
| Rezultatul reportat | 1.206.233 | -909.102 | -872.712 |
| Profit/pierdere | -909.102 | 36.390 | 167.585 |
| CAPITAL PROPRIU | 727.831 | 764.221 | 931.805 |
| VENITURI ÎN AVANS | 0 | 0 | 0 |
| PASIV TOTAL | 2.034.512 | 2.117.373 | 2.230.645 |

| Cont de profit și pierdere | Dec-21 | Dec-22 | Mar-23 |
|---|-----------------|---------------|----------------|
| Venituri din exploatare, din care: | 4.558.146 | 2.673.178 | 901.725 |
| Cifra de afaceri | 4.355.797 | 2.664.428 | 901.725 |
| Cheltuieli de exploatare | 5.441.872 | 2.653.662 | 735.929 |
| EBITDA | -824.548 | 57.785 | 170.197 |
| Rezultatul activității de exploatare | -883.725 | 19.515 | 165.796 |

| | | | |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Venituri financiare totale | 13.298 | 18.567 | 2.516 |
| Cheltuieli financiare totale | 38.674 | 1.693 | 728 |
| Rezultat financiar | -25.376 | 16.874 | 1.789 |
| VENITURI TOTALE | 4.571.444 | 2.691.745 | 904.241 |
| CHELTUIELI TOTALE | 5.480.546 | 2.655.355 | 736.657 |
| PROFIT BRUT | -909.102 | 36.389 | 167.585 |
| Impozit pe profit | 0 | 0 | 0 |
| Profit net | -909.102 | 36.389 | 167.585 |



Analiza veniturilor

Veniturile societății în perioada analizată sunt prezentate în prețuri curente.

| VENITURI - evoluție și structura - valori curente | | | |
|---|-----------|-----------|---------|
| Denumire | Dec-21 | Dec-22 | Mar-23 |
| 1. VENITURI TOTALE | 4.571.444 | 2.691.745 | 904.241 |

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------|---------|
| creștere față de anul inițial - % | | -41,12% | -66,41% |
| 2. STRUCTURA VENITURILOR TOTALE % | | 100% | 100% |
| venituri din exploatare | | 99,71% | 99,31% |
| venituri financiare | | 0,29% | 0,28% |

Din tabelul de mai sus rezultă că veniturile totale, exprimate în prețuri curente, au scăzut, înregistrându-se o scădere de 41,12 % în 2022 față de anul precedent.

Veniturile din exploatare reprezintă în toți anii supuși analizei, principala sursă de venituri, reprezentând peste 99% din totalul veniturilor.

Analiza cheltuielilor

| Denumire | Dec-21 | Dec-22 | Mar-23 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| 1. CHELTUIELI TOTALE | 5.480.546 | 2.655.355 | 736.657 |
| creștere față de anul inițial - % | | -51,55% | -72,26% |
| 2. STRUCTURA CHELTUIELILOR TOTALE % | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| cheltuieli din exploatare | 99,29% | 99,94% | 99,90% |
| cheltuieli financiare | 0,71% | 0,06% | 0,10% |

Evoluția cheltuielilor este una descendentă în anul 2022 față de anul 2021, acestea diminuându-se cu 51,55% față de anul precedent, evoluție descendentă ce se menține și în anul 2023.

Cheltuielile de exploatare reprezintă peste 99% din cheltuielile totale ale societății, diferența fiind reprezentată de cheltuielile financiare. Nu s-au înregistrat cheltuieli excepționale.

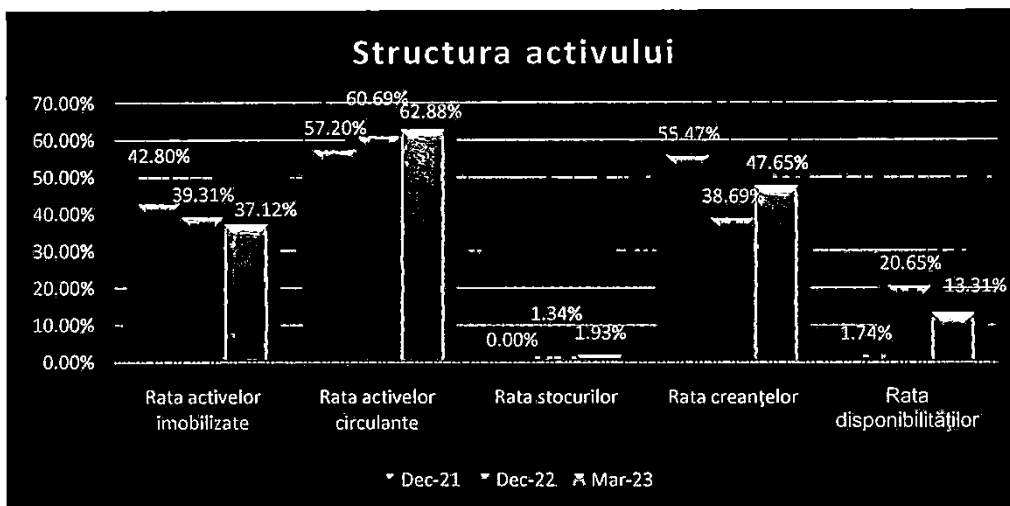
S-a constatat o îmbunătățire a indicatorilor din contul de profit și pierdere, dacă în anul 2021 societatea înregistrează o pierdere semnificativă, în anul 2022 înregistrează un profit în cuantum de 36.389 lei și respectiv un profit în sumă de 167.585 lei, în luna martie 2023.

Principalul factor care a contribuit la evoluția ascendentă a profitului înregistrat este reducerea semnificativă a cheltuielilor totale.

Analiza structurii activului

| Structura activului | | | | | | |
|---------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Denumire indicator | Dec-21 | | Dec-22 | | Mar-23 | |
| | lei | % | lei | % | lei | % |
| Imobilizari necorporale | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Imobilizari corporale | 870.695 | 42,80% | 832.426 | 39,31% | 828.025 | 37,12% |
| Imobilizari financiare | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Active imobilizate | 870.695 | 42,80% | 832.426 | 39,31% | 828.025 | 37,12% |
| Stocuri | 0 | 0,00% | 28.478 | 1,34% | 42.943 | 1,93% |
| Creanțe | 1.128.514 | 55,47% | 819.138 | 38,69% | 1.062.805 | 47,65% |

| | | | | | | |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| Investitii financiare pe termen scurt | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Disponibilitati banesti | 35.303 | 1,74% | 437.330 | 20,65% | 296.873 | 13,31% |
| Active circulante | 1.163.817 | 57,20% | 1.284.947 | 60,69% | 1.402.620 | 62,88% |
| Cheltuieli in avans | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| TOTAL ACTIV | 2.034.512 | 100,00% | 2.117.373 | 100,00% | 2.230.645 | 100,00% |



Rata activelor imobilizate măsura gradul de investire a capitalului fix. Evoluția acestui indicator a avut un trend descendent, scăzând de la 42,80% în 2021 la 39,31% în 2022, respectiv la 37,12% în martie 2023.

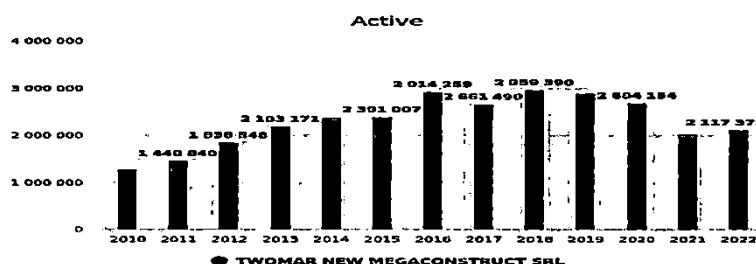
Rata activelor circulante exprimă ponderea în totalul activelor a activelor circulante. Ea a avut o evoluție ascendentă, crescând de la 57,20% în anul 2021, la 60,69% în anul 2022, și la 62,88% în martie 2023.

Rata stocurilor. Rata stocurilor în totalul activului are o evoluție ascendentă, de la 0% în anul 2021, la 1,34% în anul 2022, respectiv la 1,93% în martie 2023, menținându-se la un nivel redus, fapt ce semnifică o gestionare eficientă a stocurilor.

Rata creanțelor. Creanțele au reprezentat în primul an de studiu un procent de aproximativ 55,47%, iar în anul 2022 au scăzut la 38,69%, ca urmare a recuperării mai eficiente a debitorilor de la clienți, însă în martie 2023 observăm o evoluție ascendentă, ca urmare a desfășurării activității.

Rata disponibilităților are o cota nesemnificativă în anul 2021, iar în anul 2022, ca urmare a recuperării creanțelor, înregistrează o evoluție ascendentă, de la aproximativ 2% în anul 2021, la aproximativ 21% la finele anului 2022.

Activele circulante înregistrează un trend ascendent în anul 2022 și martie 2023, fapt îmbucurător, care atestă o recuperare eficientă a creanțelor și o creștere a fondurilor disponibile.



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



[The following text is extremely faint and illegible due to the same scan quality issues. It appears to be a multi-paragraph document with several lines of text per block, but the characters are not discernible.]

[The text at the bottom of the page is also illegible due to scan quality. It appears to be a short block of text, possibly a signature or a footer, but the content cannot be determined.]

Analiza structurii pasivului

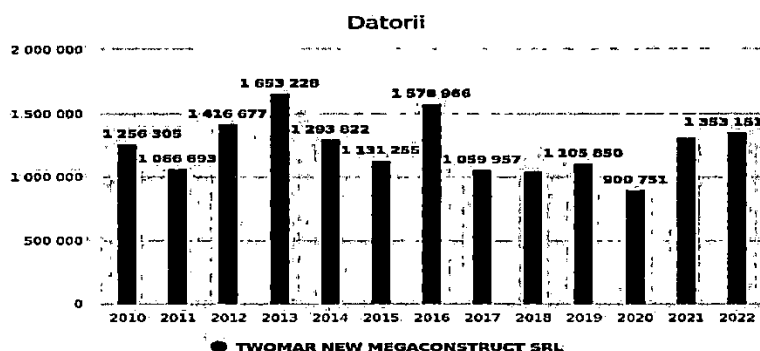
Analiza structurii pasivului arată utilizarea diferitelor surse de finanțare. Ratele de structură ale pasivului permit aprecierea politicii adoptate de societate în domeniul financiar, prin evidențierea unor aspecte privind stabilitatea financiară, autonomia financiară, precum și gradul de îndatorare.

| Structura pasivului | | | | | | |
|--|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| Denumire indicator | Dec-21 | | Dec-22 | | Mar-23 | |
| | lei | % | lei | % | lei | % |
| Capital propriu | 727.831 | 35,77% | 764.221 | 36,09% | 931.805 | 41,77% |
| Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă de pana la un an | 1.301.331 | 63,96% | 1.347.727 | 63,65% | 1.293.415 | 57,98% |
| Datorii ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an | 5.350 | 0,26% | 5.425 | 0,26% | 5.425 | 0,24% |
| Datorii totale | 1.306.681 | 64,23% | 1.353.152 | 63,91% | 1.298.840 | 58,23% |
| Venituri în avans | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Provizioane | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| TOTAL PASIV | 2.034.512 | 100,00% | 2.117.373 | 100,00% | 2.230.645 | 100,00% |

Capitalurile proprii au înregistrat o ușoară creștere în anul 2022, tendință ce se menține și în martie 2023, capitalizarea societății fiind o consecință a activității profitabile pe care a desfășurat-o.

Se observă de asemenea, evoluția ușor ascendentă a datoriilor totale, fiind reprezentate în majoritate de datorii față de furnizori.

Aceste aspecte influențează evoluția pasivului total al debitoarei, acesta crescând de la 2.034.512 lei în anul 2021, până la 2.117.373 lei în anul 2022 și 2.230.645 lei în martie 2023.



În concluzie, putem identifica următoarele trăsături principale ale activității desfășurate de către debitoare în perioada de observație:

- S-a menținut și consolidat credibilitatea în fața furnizorilor;
- Societatea a fost permanent solvabilă;

- S-a menținut numărul de salariați;
- Salariile au fost acordate la termen;
- S-a reusit cooptarea de clienți noi și a crescut rata de recuperare a creanțelor
- Activitatea desfășurată a fost una profitabilă.

2.6.2. Administrarea societății

În perioada reorganizării, conducerea societății va fi asigurată de către administratorul special Lițoi Marin Florin, debitoarei nefiindu-i ridicat dreptul de administrare. Conform art. 141 alin. 1 din Legea 85/2014, administratorul judiciar va exercita atribuția de supraveghere a activității debitoarei și de verificare a modului de respectare a obligațiilor asumate prin plan.

În etapa actuală de reorganizare a societății, echipa managerială își propune, în primul rând, pe lângă înțelegerea principalilor factori economici care influențează mediul economic în care operează, identificarea tuturor opțiunilor/oportunităților avute la dispoziție, evaluarea potențialului intern de redresare a firmei, prin eficientizarea activității sale și concentrarea către acele activități mai puțin intens consumatoare de capital.

2.6.3. Evaluarea activului companiei

Prezentăm în continuare rezultatele evaluării elementelor de activ ale societății TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL, conform art. 62 alin.1 din Legea nr. 85/2014:

| Nr. crt. | Denumire bunuri | Valoare de piață - lei - | Valoare de lichidare - lei - |
|---|---|-----------------------------|---------------------------------|
| BUNURI IMOBILE | | | |
| Campulung, Str. Valea Barbusii, Nr. 1, Judetul Arges | | | |
| 1. | Teren intravilan cu suprafata de 11.837 mp, situat in Campulung, Str. Valea Barbusii, Nr. 1, Judetul Arges (CF 81378, NC 1128) | 209.300 | 156.975 |
| 2. | Constructiile situate in Campulung, Str. Valea Barbusii, Nr. 1, Judetul Arges, respectiv: Constructia C3 – Baraca metalica cu suprafata construita de 482,22 mp (CF 81376, NC 1128-C3) Constructia C4 – Post trafo, cu suprafata construita de 79,72 mp (CF 81376, NC 1128-C4) Constructia C11 – Magazie semifabricate cu suprafata construita de 64,10 mp (CF 81376, NC 1128-C11) Constructia C12 – Magazie semifabricate cu suprafata construita de 23,26 mp (CF 81376, NC 1128-C12) Constructia C13 – Sopron cu suprafata construita de 21,19 mp (CF 81376, NC 1128-C13) Constructia C14 – Depozit semifabricate cu suprafata construita de 17,61 mp (CF 81376, NC 1128-C14) | 873.700 | 655.275 |

| | | | |
|----------------------|---|------------------|------------------|
| | <p>Constructia C15 – Depozit vopsele cu suprafata construita de 31,56 mp (CF 81376, NC 1128-C15)</p> <p>Constructia C16 – Depozit vopsele cu suprafata construita de 28,19 mp (CF 81376, NC 1128-C16)</p> <p>Constructia C17 – Hala industrială cu suprafata construita de 4450,55 mp (CF 81376, NC 1128-C17)</p> <p>Constructia C20 – Statie compresoare cu suprafata construita de 81,40 mp (CF 81376, NC 1128-C20)</p> <p>Constructia C21 – Sopron cu suprafata construita de 56,42 mp (CF 81376, NC 1128-C21)</p> <p>Constructia C22 – Baraca cu suprafata construita de 114,62 mp (CF 81376, NC 1128-C22)</p> <p>Constructia C23 – Baraca metalica cu suprafata construita de 120,93 mp (CF 81376, NC 1128-C23)</p> <p>Constructia C24 – Baraca cu suprafata construita de 10,26 mp (CF 81376, NC 1128-C24)</p> <p>Constructia C25 – Camera caramida cu suprafata construita de 164,61 mp (CF 81376, NC 1128-C25)</p> <p>Constructia C26 – Cabina poarta cu suprafata construita de 23,11 mp (CF 81376, NC 1128-C26)</p> <p>Constructia C27 – Anexa tehnico sociala cu suprafata construita de 130,15 mp (CF 81376, NC 1128-C27)</p> <p>Constructia C29 – Anexa tehnico sociala cu suprafata construita de 304,63 mp (CF 81376, NC 1128-C29)</p> <p>Constructia C30 – Atelier cu suprafata construita de 139,26 mp (CF 81376, NC 1128-C30)</p> | | |
| | Total imobile | 1.083.000 | 812.250 |
| BUNURI MOBILE | | | |
| 3. | Bunuri mobile conf. anexa nr. 3 a Raportului de evaluare | 370.000 | 277.500 |
| TOTAL GENERAL | | 1.453.000 | 1.089.750 |

2.6.4. Pasivul societății - Tabelul definitiv

Pasivul societății, în sensul Legii nr. 85/2014, rezultă din Tabelul definitiv al creanțelor întocmit împotriva debitoarei TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență numărul 6296 din data de 10.04.2023. **Totalul creanțelor admise așa cum figurează în tabelul definitiv este de 1.237.014 lei.**

Principalele categorii de creanțe înscrise în tabelul definitiv sunt:

| Categorie de creanțe | Creanțe admise definitiv | Creanțe admise sub condiție |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Creanțe salariale | 17.600 lei | 0 |
| Creanțe chirografare | 1.219.414 lei | 0 |
| Total creanțe | 1237.014 lei | 0 |

Categoria creanțe salariale – art. 161 pct.3 din Legea 85/2014

| Nr crt | Nume creditor | Sediu creditor | Creanță solicitată | Creanță admisă | Ordinea de prioritate |
|--------|---------------|--|--------------------|-------------------|---|
| 1 | LIȚOI ION | Câmpulung, Str. G-ral Iosif Teodorescu, nr. 2, bl. A1, sc. C, et. 1, ap.2, Jud. Argeș | <u>17.600 lei</u> | <u>17.600 lei</u> | Creanță salarială cu ordine de prioritate art. 161 pct. 3 Legea nr. 85/2014 |

Categoria creanțe chirografare – art. 161 pct.8 din Legea 85/2014

| Nr crt | Nume creditor | Sediu creditor | Creanță solicitată | Creanță admisă | Ordinea de prioritate |
|--------|-------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|--|
| 1 | AUTO ARO GROUP SRL | Câmpulung, Str. Traian nr.58, Jud. Argeș | <u>328.185,55 lei</u> | <u>317.564,2 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 2 | CEZ VANZARE SA | Craiova, Str. Calea Severinului nr.97, et.1, Jud. Dolj | <u>27.384,64 lei</u> | <u>27.384,64 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 3 | CLAUDYO SRL | Com. Stoenești, Sat Piatra nr.84A, Jud. Argeș | <u>241.375,10 lei</u> | <u>241.375,10 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 4 | CLEMANS SRL | Com. Bascov, Str. Mierlușești, nr. 18, Jud. Argeș | <u>189.507,07 lei</u> | <u>189.507,07 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 5 | COMPANIA DE INVESTITII STIKAROM SRL | Sat Leresti, Str. Principala, Jud. Arges | <u>1.785 lei</u> | <u>1.785 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 6 | FABORY SRL | Brașov, str. Aurel Vlaicu nr. 40, cam. 17, jud. Brașov | <u>1.840,49 lei</u> | <u>1.840,49 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 7 | LINDE GAZ ROMANIA SRL | Timișoara, Str. A. Imbroane nr.9, Jud. Timiș | <u>60.001,45 lei</u> | <u>60.001,45 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |

| | | | | | |
|----|---------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|--|
| 8 | MELINDA IMPEX STEEL SRL | Odorheiu Secuiesc, Str. Beclean nr.314C, Jud. Harghita | <u>174.056,64 lei</u> | <u>174.056,64 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 9 | MIRAS INTERNATIONAL SRL | Chitila, Str. Oxigenului nr.2, Jud. Ilfov | <u>84.181,72 lei</u> | <u>84.181,72 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 10 | ROCAST SRL | Otopeni, Șos. Odăii nr.62-68, Jud. Ilfov | <u>4.737,36 lei</u> | <u>4.737,36 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 11 | SEDA INVEST SRL | Loc. Prejmer, Str. Paris nr.26-30, Jud. Brașov | <u>6.886,37 lei</u> | <u>5.878,39 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 12 | TECNO EUROMAG SRL | Galați, Str. Morilor nr.39, Jud. Galați | <u>4.062,92 lei</u> | <u>4.062,92 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 13 | TEMAD CO SRL | Brașov, Șos. Cristianului nr.12, Jud. Brașov | <u>1.538,79 lei</u> | <u>1.538,79 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 14 | TRANSIGENT SRL | Brașov, Str. Parcul Mic nr.14, Jud. Brașov | <u>4.532 lei</u> | <u>4.532 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 15 | TRANSPORT CONSULTING OFFICE SRL | Reșița, Str. Bielefeld nr.4, ap.2, Jud. Caraș-Severin | <u>78.033,86 lei</u> | <u>68.088,59 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 16 | VECAR OM EST SRL | Timișoara, Calea Șagului, Nr. 171, Jud. Timiș | <u>2.698,78 lei</u> | <u>2.698,78 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |
| 17 | EURO TEHNIC GAZ 2007 SRL | Bascov, Str. Macesului, Jud. Argeș | <u>29.980,86 lei</u> | <u>29.980,86 lei</u> | Creanță chirografară cu ordine de prioritate art. 161 pct. 8 Legea 85/2014 |

Capitolul 3. NECESITATEA REORGANIZĂRII JUDICIARE

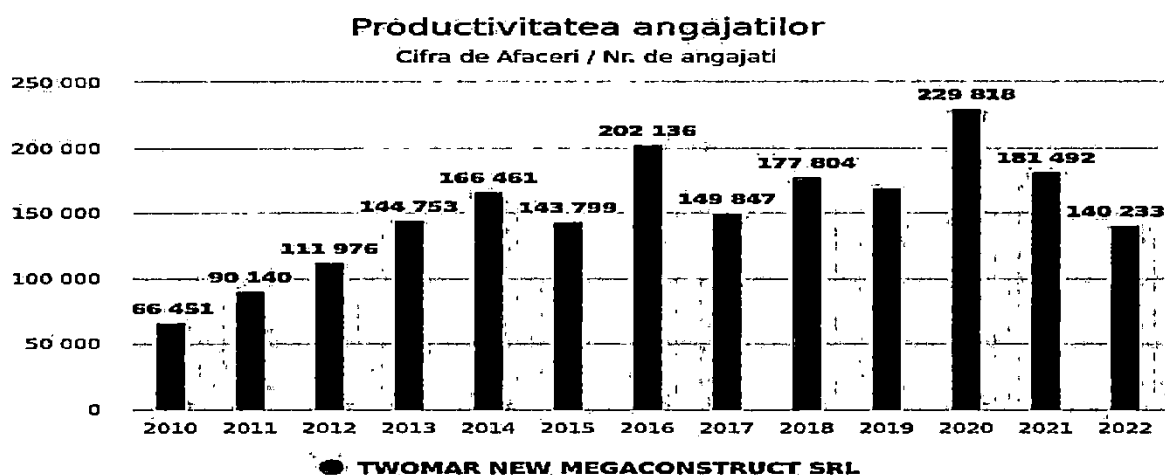
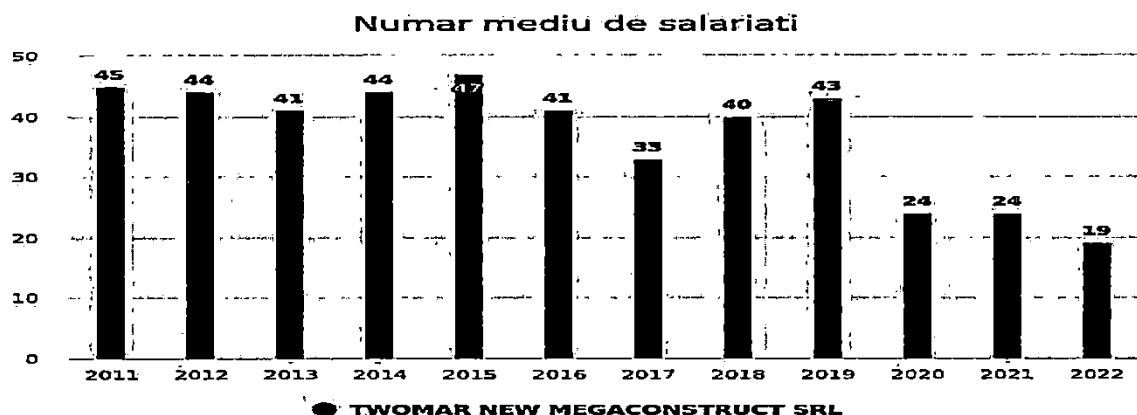
3.1. Considerente economice

Sub aspect economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite agentului economic aflat într-o stare precară din punct de vedere financiar, să se redreseze și să-și continue activitatea economică.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă stabilirea unor obiective realiste ce trebuie atinse în perioada de timp planificată. Planul de reorganizare constituie o adevărată strategie de redresare, bazată pe adoptarea unei politici corespunzătoare de management, marketing, organizatorice și structurale, sub aspectul îmbunătățirii afacerii existente.

3.2. Considerente Sociale

Reorganizarea societății TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL și continuarea activității sale își manifestă efectele sociale prin păstrarea salariaților existenți. În momentul de față, debitoarea are un număr de 19 salariați, din care 3 salariați – personal TESA și 16 salariați - personal execuție.



Relansarea activității va avea un impact pozitiv asupra pieței muncii din zonele unde își desfășoară societatea activitatea.

Planul propus vizează crearea premiselor de menținere a salariaților, întrucât societatea urmărește ca în urma derulării activității să obțină un profit însemnat, destinat plății pasivului.

3.3. Avantajele reorganizării față de faliment

3.3.1. Aspecte generale

Deși reglementate prin același act normativ, Legea 85/2014, între cele două proceduri - faliment - reorganizare - există o deosebire fundamentală, și anume cea privind finalitatea lor.

Astfel, procedura de faliment a debitoarei debutează prin dizolvarea acesteia, limitându-i-se astfel capacitatea juridică doar la îndeplinirea actelor necesare lichidării patrimoniului, la finalul acestor operațiuni societatea debitoare fiind radiată din evidențele Oficiului Registrului Comerțului, încetându-și existența, dispărând astfel un agent economic și un contribuabil de pe piață.

Spre deosebire de procedura de faliment, procedura de reorganizare presupune păstrarea în ființă a societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, la finalul procedurii aceasta continuându-și activitatea în condiții normale de existență, cu datoriile achitate în cadrul procedurii, ca orice societate normală, viabilă.

Falimentul unei societăți conduce, conform legii, la vânzarea întregului patrimoniu, la dizolvarea și ulterior radierea acesteia din registrul comerțului; astfel în această procedură debitoarea și creditorii sunt pe poziții antagonice nemaiputând conlucra deoarece, în cazul falimentului, interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării debitoarei și a intereselor acționarilor acesteia.

În cazul reorganizării, cele două deziderate se cumulează, societatea continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, încasându-și în acest fel creanțele într-o proporție mult superioară decât ceea ce s-ar încasa în ipoteza falimentului.

Făcând o comparație între gradul de satisfacere a creanțelor în cadrul celor două proceduri, arătăm ca în ambele cazuri există un patrimoniu vandabil destinat plății pasivului, dar că, în procedura reorganizării, profiturile substanțiale din derularea activității curente, ori prin vânzarea parțială a bunurilor, sunt suficiente plății pasivului.

Reorganizarea prezintă și alte avantaje, respectiv:

- continuând activitatea, crește considerabil gradul de valorificare al bunurilor unei societăți "active", față de situația valorificării patrimoniului unei societăți "moarte", nefuncționale (patrimoniu care, nefolosit, este supus degradării inevitabile până la momentul instrăinării). Mai mult, societatea TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL deține în patrimoniu Autorizația de mediu nr. 136 din 08.06.2011, revizuită în luna martie 2023, emisă de Agenția Regională pentru Protecția Mediului Pitești, pentru activitatea desfășurată de către debitoare în punctul de lucru din Pitești, str. Barbusii, nr. 1, corp. B, județul Argeș.
- invariabil, societatea are costuri fixe (utilități, salarii, pază, asigurări bunuri din patrimoniu, impozite, taxe locale et.) semnificative, cheltuieli care nu pot fi acoperite decât prin continuarea activității de bază, precum și din obținerea de venituri din închirieri și/sau valorificări ale bunurilor excedentare activității pe care societatea urmează să o desfășoare. Toate aceste cheltuieli, în cazul nefericit al falimentului societății, ar urma să fie plătite prioritar din valoarea bunurilor vândute, conform art. 159 pct. 1 din Legea nr. 85/2014 (ca și cheltuieli de conservare și administrare), respectiv din valoarea prețului obținut în urma valorificării patrimoniului societății, diminuând în mod direct gradul de satisfacere a creanțelor creditorilor.

Avantajele de ordin economic și social ale reorganizării sunt evidente, ținând cont de necesitatea menținerii în circuitul economic a unei societăți care are un bun renume pe piața de profil din întreaga țară, a avut rezultate concretizate în obținerea unor importante cifre de afaceri și profituri, a fost un bun și important contribuabil la buget.

3.3.2. Premisele reorganizării

Principalele premise de la care pleacă reorganizarea TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL sunt următoarele:

- Produsele și serviciile oferite de companie sunt compatibile calitativ cu cele ale celor mai competitive companii din domeniu, motiv pentru care se bucură de aprecierea generală a clienților. Pentru a menține și ridica acest nivel de calitate, compania depune eforturi permanente pentru a achiziționa și opera unele dintre cele mai noi tehnologii și pentru a pregăti corect personalul.

Obiectivul principal îl reprezintă oferirea de servicii de înaltă calitate, în conformitate cu cerințele clienților, cerințele legale și reglementările aplicabile, și să creștem satisfacția clienților. Tocmai de aceea sunt folosite toate resursele disponibile pentru ca, în final, produsele să fie de cea mai bună calitate.

Certificări: ISO 9001 (calitate), IQNet (Rețeaua internațională de certificare)

TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL dispune de o bază tehnologică de înalta calitate, astfel:

- Abkant cu control numeric,
- Ghilotină numerică,
- Mașină de tăiat cu plasmă și Oxigaz,
- 10T Bridge monogrind,
- Mașini de sudură Mig-Mag Jackel și Essab,
- Strunguri,
- Freze,
- Mașină de găurit coordonate etc.
- Motostivuitoare

În vederea valorificării avantajului oferit de dotarea tehnologică, TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL a încheiat contracte de vânzare în formă simplificată, încheiate pe baza unor comenzi urmate de executare, în funcție de solicitările exprimate de cumpărători, printre care:

- SARL TAP FRANCE STOCKAGE & MANUTENTION
- STALDER CONSTRUCTIONS METALLIQUES
- AUTOMOBILE DACIA SA
- PSD MODULE
- CHRISTINE BUZESCU PROD IMPEX SRL
- TWOMAR KONTACT SERVICES SRL
- EURO DEPO

De asemenea, TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL are încheiate și alte contracte, astfel:

- **Contract de locațiune nr. 14/28.12.2020** încheiat cu TWOMAR KONTACT SERVICES, având ca obiect închirierea corpului B, la prețul 5.000 RON/lună, pentru o perioadă de 10 ani.
- **Contract de prestări servicii nr. 04/17.01.2023** încheiat cu beneficiarul TWOMAR KONTACT SERVICES, având ca obiect prestarea de servicii de sudură și lăcătușerie. Prețul contractului este de 13 euro/oră, iar valabilitatea acestuia este până la 31.12.2024.

Demararea procedurii de reorganizare a societății și continuarea activității curente conform planului propus, vor crea posibilitatea de generare a unor fluxuri de numerar suplimentare ce va permite efectuarea de distribuiri către creditori.

Declanșarea falimentului ar duce debitoarea în imposibilitatea respectării angajamentelor asumate, cu consecința majorării tabelului de creanțe, dar și obligarea acesteia la plata de penalități.

Votarea și confirmarea planului sunt măsuri menite, prin finalitatea lor, să satisfacă interesele creditorilor, precum și interesele debitoarei care va continua activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.

Falimentul, în schimb, ar conduce la vânzarea întregului patrimoniu al societății la o valoare inferioară față de valoarea sa reală și ar reduce șansele de recuperare a creanțelor.

3.3.3. Comparația reorganizare versus faliment

Reorganizarea societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL are ca efect principal menținerea activității de bază și extinderea acesteia prin produsele serviciile oferite, astfel:

- Hale industriale și poduri metalice
- Porți și garduri metalice
- Containere și ambalaje metalice de orice dimensiune și tip
- Balustrade și alte articole de îmbrăcăminte din oțel inoxidabil
- Tarabele metalice ștanțate, deformate la cald și fabricate în fabrică
- Stalpi de telefon mobil cu fascicul
- Gratare metalice tip fagure, platforme metalice, scari, balustrade
- Structuri de rezistență și grinzi metalice pentru hale de producție și depozite
- Elemente metalice de etanșare pentru panouri sandwich
- Tub pentru instalații de transport pentru fabrici de ciment
- Role și suporturi transportoare cu role (pentru fabrici de ciment și/sau instalații portuare de încărcare/descărcare)
- Fitinguri metalice pentru izolatori tip tijă compozite
- Rezervoare și schimbătoare de căldură pentru sectorul petrochimic

Prin comparație, intrarea în faliment a societății TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL presupune:

- Încetarea activității;
- Inventarierea, mutarea, depozitarea și conservarea echipamentelor.
- Costuri suplimentare privind paza bunurilor aflate în patrimoniul debitoarei.

În vederea cuantificării avantajelor obținute de creditori în cazul reorganizării în detrimentul falimentului s-a estimat valoarea de piață a activelor societății în ipoteza vânzării forțate ca urmare a falimentului.

Valorificarea activelor societății debitoare în procedura de faliment se realizează în condiții speciale care, de obicei, nu permit obținerea valorii de piață a acestora. Conform GN 6 - Evaluarea Intreprinderii 5.6.1.1., în lichidări, valoarea multor active necorporale (de exemplu fondul comercial) tinde spre zero, iar valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării.

Totodată, s-au avut în vedere și cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.

În ipoteza vânzării forțate a activului societății debitoare, valoarea de piață se prezintă după cum urmează:



În vederea estimării cât mai exacte a gradului de acoperire a creanțelor în ipoteza declanșării falimentului, s-a avut în vedere și următoarele:

- disponibilul din casa și bancă, respectiv suma de 296.873 lei.
- creanțele în sumă de 1.062.805 lei.
- stocuri în sumă de 42.943 lei

Rezultă un quantum total de 2.492.371 lei.

Aceste sume nu vor putea fi distribuite integral creditorilor înscriși în tabelul definitiv de creanțe, valoarea acestor distribuiri urmând a fi influențată de sumele acumulate în perioada de observație ce s-ar adauga creanțelor înscrise în tabel (art. 161 pct. 4) și de cheltuielile de procedură (art. 161 pct 1, art. 159 pct. 1), astfel:

- onorariile lichidatorului judiciar:
 - o onorariu fix pentru o perioada de 3 ani: 126.000 + 23.940 TVA = 149.940 lei,
 - o onorariu variabil 5%: 124.618,56 + 23.677,53 TVA = 148.296,08 lei,

total onorariu: 298.236,08 lei
- contribuția la fondul de lichidare 2%: 43.909,95 lei
- cheltuielile cu paza și menținerea bunurilor în stare de utilizare, pentru o perioada de 3 ani: 1.242.000,00 lei. S-au estimat cheltuieli lunare în quantum de 34.500/luna, astfel:
 - o cheltuieli cu paza obiectivului situat în Câmpulung, str. Valea Barbusii, nr. 1, Județul Argeș 32.000 lei (2 posturi de paza la prețul de 19 lei/ora + tva)
 - o cheltuieli cu utilitățile și menținerea în stare de funcționare a sistemelor de climatizare: 90.000 lei (2.500 lei/luna)
- cheltuielile cu publicitatea, procedura, etc.: 18.000 lei
- cheltuieli arhivare: 15.000 lei
- cheltuieli contabilitate: 18.000 lei

în total: 1.635.146 lei.

S-au estimat cheltuieli aferente funcționării societății pe perioada de la deschiderea procedurii falimentului și până la radierea societății de aproximativ 36 luni.

Totodată, trebuie ținut cont de faptul că, în cazul reorganizării debitoarea ar reuși să achite datoriile curente din excedentul din activitate, pe baza documentelor din care rezultă.

În cazul falimentului, aceste datorii, constând în onorariu lichidator judiciar, drepturi salariale, furnizori, sunt în cuantum de 488.500 lei și ar trebui achitate tot din suma obținută din lichidare.

Diferența efectivă rămasă de distribuit creditorilor înscrși la masa credală actuală, în cazul falimentului ar fi în sumă de aproximativ 368.725 lei.

O simulare a modului de distribuire între creditori a sumelor ce s-ar achita în cazul falimentului comparativ cu plățile care se vor efectua în reorganizare, este prezentată mai jos:

| | Suma în faliment | | Suma în reorganizare | Procent |
|----------------------|------------------|--------|----------------------|---------|
| Creanțe salariale | 17.600 | 100% | 17.600 | 100% |
| Creanțe chirografare | 351.125 | 28,80% | 487.686 | 40% |

În cazul reorganizării, prin prezentul plan se propune distribuirea către creditorii înscrși la masa credală a unei sume superioare celor care s-ar distribui acestor creditori în caz de faliment, astfel:

- **Creditorii salariați** – sunt achitați în procent de 100%
- **Creditorii chirografari** – sunt achitați în procent de 40%.

De asemenea, prin reorganizare se achită și datoriile născute în perioada de observație.

3.3.4. Avantaje pentru principalele categorii de creditori

3.3.4.1. Avantaje pentru creditorii salariați

Pentru creditorii salariați, procentul de acoperire propus prin prezentul plan este de 100% din valoarea creanțelor înscrise în Tabelul definitiv al creanțelor.

În cazul falimentului procentul de acoperire a creanțelor este de 100%.

3.3.4.2. Avantaje pentru creditorii chirografari

Pentru creditorii chirografari procentul de acoperire propus prin prezentul plan este de 40% din valoarea creanțelor înscrise în Tabelul definitiv al creanțelor.

În cazul falimentului procentul de acoperire a creanțelor este de 28,80%.

Capitolul 4. PERSPECTIVE DE REDRESARE A SOCIETĂȚII DEBITOARE

Odată cu identificarea aspectelor negative care au afectat desfășurarea unei activități eficiente a societății și în urma unei analize obiective și realiste asupra ceea ce reprezintă piața pentru debitoare, s-a desprins concluzia că activitatea în viitor poate fi eficientă în condițiile în care se va

respecta, corelarea indicatorilor de eficiență, stabiliți prin bugetul de venituri și cheltuieli pe următorii trei ani, parte integrantă a Programului de reorganizare a societății (anexa 3).

În scopul îndeplinirii obiectivelor prezentului Plan de reorganizare, debitoarea, împreună cu administratorul judiciar, vor concepe o strategie ce se va baza în special pe avantajul de care dispune debitoarea prin deținerea unei baze materiale bogate, precum și pe găsirea de modalități de creștere a volumului de activitate.

Obiectivele principale sunt:

a) Asigurarea unui buget de venituri prin:

- derularea activității conform specificului de activitate: Structuri și confecții sudate mecanic.

Menționăm că TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. realizează și determinări de laborator, cum sunt:

- Metrologie industrială
- Încercări de deformare la cald/la rece
- Încercări fizico-mecanice și fizico-chimice

Gama de servicii și lucrări pe care le execută este variată iar firma este interesată și adaptabilă la orice nou proiect.

Conform contractelor încheiate și pe baza estimărilor realizate, aceasta activitate va genera un excedent în cuantum de aproximativ 10.000 euro pe luna (50.000 lei) care va fi utilizat pentru finanțarea programului de plăți.

- creșterea numărului de clienți și, implicit, a veniturilor din serviciile prestate;

b) Asigurarea unui buget de cheltuieli care să conțină:

- reducerea cheltuielilor, prin optimizarea modului de organizare a resurselor;

- eficientizarea costurilor operaționale - reducerile vor fi punctuale cu efecte semnificative și nu reduceri aplicate tuturor categoriilor de cheltuieli.

- optimizarea tuturor investițiilor.

c) Asigurarea unei politici comerciale prudente de creditare a clienților bazată pe potențialul pieței, al istoricului colaborării și a modalității de plată.

d) Asigurarea în societate a unui mediu profesionist, motivant, păstrarea oamenilor cheie, acordarea unei atenții sporite relațiilor de comunicare din societate și luarea deciziilor în mod clar și rapid.

ACTIVITĂȚILE DE PERSPECTIVĂ pe care conducerea acestei societăți împreună cu angajații săi le urmăresc sunt:

- **Producerea și comercializarea de structuri și confecții sudate mecanic.**
- **Prestarea serviciilor de determinări de laborator**

Pe lângă activitățile indicate mai sus:

- Societatea își va continua și dezvolta activitatea;
- Diversificarea portofoliului de afaceri pe segmente noi;

- Declanșarea unei campanii de publicitate prin care să se aducă la cunoștința celor interesați, prin materiale publicitare și internet, experiența acestei societăți;
- Renegocierea contractelor cu furnizorii de servicii;
- Ajustarea unor componente cheie ale politicii de marketing;
- Păstrarea disciplinei financiare instituită odată cu semnalarea primelor semne ale stării de insolvență.

CONCLUZII:

În urma analizei obiective asupra activității desfășurate de societate s-au desprins următoarele concluzii:

- TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT S.R.L.: denotă flexibilitate în adaptarea activității la piața internă;
- Societatea deține o bază materială care îi permite realizarea unei activități performante și a unor servicii de calitate superioară;
- Societatea are piață de desfacere pentru serviciile ce fac obiectul de activitate;
- Creșterea volumului de servicii și produse va avea un efect direct asupra marjei de profit înregistrate de societate;
- Calitatea serviciilor va determina clienții societății să fie mai interesați în contractarea serviciilor oferite de către debitoare, dând și posibilitatea societății de a menține linia unei activități eficiente.

Din cele menționate mai sus se poate extrage o concluzie generală, și anume: există piață pentru serviciile oferite de către debitoare, oferind posibilități certe de atingere a obiectivelor stabilite în planul de reorganizare, respectându-se unele condiții obligatorii: promovare mai intensă și gestionarea eficientă a cheltuielilor.

Capitolul 5. STRATEGIA DE REORGANIZARE

5.1. Durata de implementarea a planului

Conform art. 133 alin. 3 din Legea 85/2014, executarea planului de reorganizare se va întinde pe perioada maximă prevăzută de lege, respectiv o perioadă de 3 ani. În situația în care condițiile reale de piață vor împiedica derularea optimă a mecanismului reorganizării, se va analiza oportunitatea prelungirii planului în condițiile art. 139 alin. 5 din legea.

5.2. Mecanismul reorganizării

Teoretic, strategia este un act de decizie de maximă responsabilitate a funcționarilor manageriale prin care echipa managerială precizează liniile directoare privind dezvoltarea socio-economică a societății, măsurile tehnico-economice și financiare precum și politicile corespunzătoare necesare și capabile să conducă spre atingerea obiectivelor generale ale firmei.

Strategia de reorganizare reprezintă ansamblul de măsuri necesare a fi întreprinse în vederea implementării planului în scopul redresării debitoarei și a distribuirilor către creditorii săi, în cuantumul indicat în cuprinsul planului.

Mecanismul reorganizării este stabilit conform art. 133 alin. 5 din Legea nr. 85/2014 și se referă la restructurarea operațională, financiară și corporativă a debitorului. Măsurile au scopul de a transforma societatea dintr-o companie dezechilibrată din punct de vedere financiar, aflată în insolvență, într-o societate solvabilă, capabilă să respecte programul de plăți.

În esență, Planul prevede ca măsuri de restructurare financiară a debitorului **reeșalonarea datoriilor** pe o perioadă de trei ani de zile conform cash-flow-ului (Anexa 4) și a programului de plăți (Anexa 2).

De asemenea, Planul prevede:

- o derularea activității conform specificului de activitate;
- o restructurarea operațională a activității societății astfel încât să se asigure realizarea unei activități profitabile pe perioada de implementare a planului;
- o eșalonarea unor datorii curente ale societății pe intervalul de implementare a Planului pentru a putea fi achitate de către aceasta;
- o modificarea actului constitutiv al debitorului, în condițiile legii;
- o valorificarea de active neesențiale;

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 5 din Legea nr. 85/2014, planul de reorganizare prevede care vor fi sursele de finanțare ale acestuia.

Sursele de finanțare a programului de reorganizare se bazează pe elementele generatoare de surplus de numerar destinat achitării pasivului asumat prin plan, excedentul rezultat din activitatea curentă, recuperarea creanțelor și valorificarea unor active.

O a doua sursă de finanțare în realizarea planului o constituie îmbunătățirea profitabilității prin:

- monitorizarea rezultatului operațional generat vs buget prin controlul strict al costurilor;
- reducerea costurilor fixe.

Sursele de finanțare menționate anterior, nu exclud posibilitatea majorării capitalului social prin atragerea de noi investitori, precum și orice tranzacție cum ar fi: cesionarea de contracte, asocieri în participațiune, crearea de noi entități conform legislației în vigoare, tranzacții care ar aduce societății un surplus necesar pentru achitarea creanțelor detținute de creditori.

Pentru eficientizarea activității, se vor înființa centre de profit separate, urmând ca acestea să fie transformate în filiale cu acordul Comitetului Creditorilor. La constituirea capitalului social al filialelor pot participa și creditorii, prin aport cu creanțele cuprinse în Tabelul definitiv al creanțelor TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L., precum și cu aport suplimentar de numerar. După aprobarea în Comitetul Creditorilor a înființării de filiale, creditorii interesați de participarea la constituirea acestora, își vor manifesta interesul printr-o notificare transmisă administratorului judiciar, în termen de 30 de zile de la publicarea hotărârii în Buletinul Procedurilor de Insolvență, precizând în notificare și cuantumul creanței sau al aportului suplimentar de numerar cu care vor participa la constituirea capitalului social.

Avantajele oferite de soluția de înființare de filiale se subînsușează în următoarele:

*înființarea filialelor creează un plus de venit evident prin încasarea dividendelor aferente participațiilor deținute;

*valoarea companiei nu va mai fi determinată de valoarea activelor imobilizate ci de valoarea afacerii potențiale;

*se garantează eficientizarea managementului debitoarei prin cooptarea creditorilor participanți la procedură, aceștia devenind factori activi în procesul de reorganizare.

Modificarea actului constitutiv al debitorului, în condițiile legii:

Pe lângă măsurile de restructurare internă și de optimizare a managementului, a strategiei de marketing și a activității financiar-contabile, prezentate anterior, reorganizarea debitoarei mai poate fi realizată în cazul în care se constată oportunități de finanțare și prin următoarele operațiuni:

- majorare de capital social, prin aport de capital din partea unui investitor interesat să investească în companie;
- colaborarea cu un partener strategic - fuziune, asociere în participațiune;
- divizare, fuziune, cu respectarea condițiilor Legii 31/1990

De asemenea, debitoarea își poate modifica actul constitutiv, în situația schimbării sediului social, cesiunilor de părți sociale, cooptării de noi asociați, schimbării denumirii societății, adăugării unor noi obiecte de activitate, sau oricărei alte modificări care va fi aprobată de către asociat.

Situația vânzării unor active pe perioada reorganizării:

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (5) lit. E și F din Legea nr. 85/2014, ce dispun că lichidarea parțială sau totală a activului debitorului se poate face în perioada de reorganizare în vederea executării planului, pentru finanțarea activității curente și pentru achitarea unor debite anterioare deschiderii procedurii insolvenței sau ulterioare acesteia, societatea și-a propus vânzarea unor active din patrimoniul său.

Acestea sunt active ce vor fi înstrăinate dacă nu se vor mai dovedi a fi fiabile în perioada implementării planului de reorganizare sau dacă specificul curent al activității le poate determina statutul de active excedentare, astfel că înstrăinarea acestora la prețul stabilit de evaluatorul autorizat va fi în primul rând o sursă de achitare a debitelor anterioare deschiderii procedurii insolvenței, precum și o sursă de finanțare a activității curente sau de achitare a debitelor născute după deschiderea procedurii insolvenței, în măsura în care se vor obține sume excedentare. Demararea procedurii de valorificare cu privire la aceste bunuri se va face la cererea motivată a administratorului special, conform procedurii prevăzute mai jos.

Modalitatea de valorificare propusă este vânzarea pe pachete de bunuri sau individual a activelor din patrimoniul debitoarei, prin metoda licitației publice competitive cu strigare cu preț în urcare sau prin negociere directă, conform art. 156 și următoarele din Legea nr.85/2014 și a Codului de Procedură Civilă.

Bunurile debitorului care vor îndeplini criteriile mai sus menționate, vor fi valorificate la un preț plecând de la cel stabilit prin raportul de evaluare dispus în dosarul de insolvență. Astfel se vor organiza licitații publice pornind de la valorile de piață stabilite prin raportul de evaluare.

Vânzarea acestor bunuri se va putea face și cu plata în rate, eșalonate pe o perioadă de maxim 3 luni, pentru această eșalonare nefiind necesar acordul ulterior al creditorilor, acesta fiind acordat implicit prin votarea planului de reorganizare. Vor fi supuse în prealabil aprobării creditorilor, alte solicitări privind eșalonarea prețului de vânzare pe perioade mai mari de 3 luni.

Aspectele mai sus menționate nu vor fi aplicabile elementelor de activ ce formează stocul de marfă și de materie primă, acesta urmând a fi înstrăinate în condițiile derulării normale a activității.

Oricând pe perioada de implementare a planului, dacă debitoarea va considera că anumite bunuri nu mai sunt necesare derulării activității, la cererea administratorului special, administratorul judiciar va demara procedura de valorificare a acestora cu respectarea prevederilor art. 154 și urm. din Legea 85/2014 și a strategiei de valorificare menționate anterior.

5.3. Măsurile de reorganizare judiciară

5.3.1. Măsurile privitoare la eficientizarea activității curente

Având în vedere situația dificilă cu care se confruntă, debitoarea a demarat un amplu program de reorganizare a activității sale. Acest proces este unul continuu, o parte din măsuri fiind implementate anterior deschiderii procedurii insolvenței, continuate apoi ulterior deschiderii, iar unele măsuri sunt implementate în perioada curentă sau vor fi luate în perioada următoare.

1. Măsurile comerciale și de marketing

În ceea ce privește activitatea comercială și de marketing a societății s-a avut în vedere creșterea și stabilitatea pieței din domeniu de activitate prin:

- monitorizarea comportamentului financiar al clienților cu care societatea lucrează în prezent, pentru a minimiza cât de mult se poate riscul neîncasărilor;
- realizarea unei acțiuni de promovare a societății și a serviciilor prestate de aceasta prin campanii online.

2. Măsurile manageriale și de resurse umane

În ceea ce privește actuala structură de conducere a societății, aceasta va rămâne neschimbată și va păstra conducerea entității, fiind capabilă să elaboreze o strategie viabilă privind evoluția firmei atât pe termen mediu cât și pe termen lung, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar.

Lista măsurilor de rentabilizare a activității societății la nivelul managementului cuprinde :

- administrarea societății în insolvență va fi asigurată de către administratorul special al societății ce păstrează conducerea activității societății, sub stricta supraveghere a administratorului judiciar.
- asigurarea unei creșteri mai susținute și a unui flux pozitiv de lichidități prin:
 - implementarea de acțiuni pe termen scurt și monitorizarea rezultatelor;
 - analiza ritmică a marjelor de profit și a sistemului de prețuri pentru fiecare tip de serviciu;
 - menținerea sub control a pragului de profitabilitate;
 - urmărirea realizării tuturor activităților și proiectelor și cuantificarea permanentă a rezultatelor.
- menținerea tendinței de creștere a volumului de servicii;
- modernizarea sistemului informațional.

3. Măsuri financiar - contabile

Ca și măsuri financiar-contabile s-au prevăzut următoarele:

- păstrarea disciplinei financiare instituită odată cu semnalarea primelor semne ale stării de insolvență;
- controlul strict asupra cheltuielilor efectuate și al recuperării creanțelor, împreună cu reprezentantul din punct de vedere juridic al societății (ex. avocatul societății).
- S-au luat măsuri de control sever al cheltuielilor cu combustibilul, materialelor consumabile, serviciilor cu terții, cheltuielilor cu reclama și publicitatea.
- Realizarea unei cifre de afaceri continuu crescătoare prin:
 - Asigurarea portofoliului de clienți;
 - Depistarea de noi segmente de piață de aprovizionare a bazei tehnico-materiale, selectarea ofertelor pe baza negocierilor criteriilor de calitate, de preț, de termen.
 - Declanșarea unei campanii de publicitate prin care să se aducă la cunoștința celor interesați, prin materiale publicitare și internet, experiența acestei societăți în domeniu.

În perioada realizării programului de reorganizare vor fi luate toate acele măsuri ce se impun la un moment dat, având în vedere condițiile concrete pentru menținerea permanentă a funcționării societății în condiții de eficiență și a îndeplinirii tuturor obligațiilor de plată curente și istorice.

5.4. Prognoza activității pe perioada implementării planului de reorganizare

Având în vedere potențialul de dezvoltare de care dispune societatea, calitatea managementului la nivelul societății, resursele umane potențiale de care dispune firma, și, nu în ultimul rând, situația economiei la nivel național și internațional, în vederea estimării bugetului de venituri și cheltuieli și a cash-flow-ului pe perioada reorganizării, s-au luat în considerare o serie de ipoteze. În cazul schimbării majore a acestora, prognoza realizată nu mai este concludentă.

Ipoteze folosite:

- Societatea își va continua activitatea, fără modificări în ceea ce privește domeniul de activitate;
- Nu se întrevăd evoluții pesimiste ale ratei inflației sau ale riscului;

- Estimarea veniturilor provenite din activitatea de productie s-a făcut ținând cont de piața actuală, de realizările primului trimestru al anului 2023, dar și de veniturile aferente anilor 2021 și 2022. S-a prevăzut o majorare a veniturilor obținute în primul an de reorganizare cu 10% față de veniturile realizate în primul trimestru al anului 2023.

- Estimarea veniturilor din activitatea curentă s-a făcut preconizându-se o creștere graduală a acestora.

Totodată, în primul an s-a procedat la previzionarea unor venituri conform contractelor încheiate, în anul doi s-a previzionat o creștere de aproximativ 10%, iar în anul trei de reorganizare s-a prognozat o creștere cu aproximativ 10% a veniturilor, pornind de la consultarea pieței și a clienților, obținându-se următoarea situație:

| DENUMIRE INDICATOR | AN I | AN II | AN III | TOTAL GENERAL |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| ÎNCASĂRI (Intrări de numerar) | | | | |
| Venituri din vânzarea produselor finite | 3.552.675 | 3.907.942 | 4.298.737 | 11.759.354 |
| Venituri din servicii prestate | 54.225 | 59.647 | 65.612 | 179.484 |
| Venituri din redevențe și chirii | 60.000 | 60.000 | 60.000 | 180.000 |
| Alte venituri | 27.600 | 30.360 | 33.396 | 91.356 |
| TOTAL ÎNCASĂRI | 3.694.500 | 4.057.950 | 4.457.745 | 12.210.194 |

- Sursele financiare necesare pentru finanțarea activității societății și acoperiri datorilor din tabelul creditorilor provin din activitatea curentă a societății, din recuperarea creanțelor dar și din disponibilul din casă și din bancă;

- Plățile salariale s-au stabilit astfel: plata, respectiv 100% din cheltuielile cu salariile din luna anterioară se achită în luna curentă.

- În aprecierea cheltuielilor la întocmirea bugetului s-au avut în vedere următoarele:

a) pentru estimarea nivelului cheltuielilor cu materialele consumabile s-au utilizat prețurile practice de furnizori la data întocmirii programului, în condițiile în care se va atinge volumul de activitate estimat în lună și cumul;

b) pentru estimarea cheltuielilor cu personalul s-au avut în vedere activitatea și volumul de lucrări;

c) pentru estimarea cheltuielilor cu energia electrică, apa, carburanți, combustibil și în general a utilităților s-a avut în vedere nivelul mediu al costurilor realizate pe anii anteriori, corectat cu producțiile realizabile, cu reducerea utilităților consumate și periodic cu evoluția prețurilor pe ramură;

- S-a prevăzut o cheltuială lunară cu onorariul fix al administratorului judiciar în valoare de 3.500 RON / luna + TVA la care se adaugă 5% din sumele distribuite creditorilor;

- Pentru plățile curente s-a avut în vedere achitarea acestora la termenul scadent, conform contractelor aflate în derulare;

- Nu s-a prevăzut contractarea de noi credite pentru investiții sau pentru acoperirea deficitelor de trezorerie, însă rămâne în atenție posibilitatea contractării unui credit de finanțare a capitalului de

lucru, în cazul în care într-o lună din perioada reorganizării societatea nu încasează la termen creanțele și deci se află în imposibilitatea achitării tuturor datoriilor conform planului.

Capitolul 6. TRATAMENTUL CREANȚELOR ȘI PROGRAMUL DE PLATĂ AL CREANȚELOR

6.1. Aspecte generale

Conform prevederilor exprese ale Legii 85/2014, planul va indica "perspectivele de redresare" ale debitoarei, "măsurile concordante" propuse în acest sens, "tratamentul creanțelor" și "măsurile adecvate" pentru aplicarea planului.

În conformitate cu art. 133, alin. 4, planul de reorganizare va menționa categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate (lit. a), tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate (lit. b), ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea ce ar fi primită prin distribuire în caz de faliment (lit. d).

6.2. Categoriile de creanțe

Categoriile de creanțe propuse spre votarea planului în conformitate cu art. 138 alin. 3 din Legea nr. 85/2014 sunt:

1. *Creanțe salariale* înscrise în tabelul definitiv conform art. art. 161, pct. 3 din Legea nr. 85/2014
2. *Creanțele chirografare* înscrise în tabelul definitiv conform art. 161 pct. 8 din Legea nr. 85/2014

Grupa 1 deține creanțe în sumă de 17.600 lei

Grupa 2 deține creanțe în sumă de 1.219.214 lei

Având în vedere că există 2 categorii de creanțe, sunt aplicabile prevederile art. 139, alin. 1, lit. c) din Legea 85/2014:

"C. în cazul în care sunt două sau patru categorii, planul se consideră acceptat în cazul în care dacă este votat de cel puțin jumătate din numărul de categorii, cu condiția ca una dintre categoriile defavorizate să accepte planul și ca cel puțin 30% din totalul valoric al masei credale să accepte planul".

6.2.1. Categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate prin plan

Conform prevederilor art. 5 pct. 16 din Lege, "categoria de creanțe defavorizate este considerată a fi categoria de creanțe pentru care planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru creanțele categoriei respective:

- a) o reducere a cuantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit prezentei legi;

b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului, fără acordul expres al acestuia.”

Conform art. 139 lit. e) din Lege, “vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau de leasing din care rezultă”.

Rezultă, așadar, că ambele categorii de creanțe prevăzute în plan sunt defavorizate în sensul legii, acesta prevăzând plăți reeșalonate atât pentru creanțele din categoria creanțelor salariale, cât și a celor chirografare, precum și o reducere a cuantumului creanțelor din categoria creanțelor chirografare.

6.2.2. Categoriile de creanțe defavorizate și tratamentul acestora

Categoria creanțelor salariale va beneficia de distribuire de sume în proporție de 100%. Dată fiind eșalonarea creanței în defavoarea acestei categorii de creditori, ea se încadrează în prevederile art. 5 pct. 16 din Lege. Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii este mai mare sau cel puțin egală cu valoarea pe care urmează să o primească în cazul falimentului societății.

Categoria creanțelor chirografare va beneficia de distribuire de sume în proporție de 40%. Dată fiind reducerea cuantumului și reeșalonarea creanței, ea se încadrează în prevederile art. 5, pct. 16 din Lege. Valoarea ce urmează a fi distribuită acestei categorii este mai mare ca valoarea pe care urmează să o primească în cazul falimentului societății.

Ambele categorii de creanțe sunt defavorizate prin plan, în sensul că se prevede reeșalonarea datoriilor și reducerea cuantumului creanței, urmând a fi supuse unui tratament corect și echitabil al creanțelor defavorizate prevăzut de art. 139 alin. 2 din Lege

Tratamentul corect și echitabil al creanțelor, conform art. 139 alin. 2 din Lege, constă în îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;
- b) nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;
- c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;
- d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

În concluzie, prin Planul depus:

- categoriile de creanțe și creanțele nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului,
- categoriile de creanțe și creanțele nu primesc mai mult decât creanța înscrisă în tabelul definitiv,

- categoria defavorizată a creanțelor salariale nu primește mai puțin decât categoria cu rang inferior a creanțelor chirografare,
- categoriile defavorizate vor primi mai mult decât în ipoteza respingerii planului, a declanșării procedurii falimentului și a lichidării societății,
- singurul creditor înscris în categoria creanțelor salariale va fi achitat în procent de 100%, iar fiecare dintre creditorii înscrși în categoria creanțelor chirografare vor fi achitați în procent de 40, către toți urmând a se face plăți eșalonate.

6.3. Programul de plată al creanțelor

Potrivit art.5, pct. 53 din Lege, programul de plată a creanțelor este graficul de achitare a acestora menționat în planul de reorganizare care include quantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, prin raportare la tabelul definitiv de creanțe și la fluxurile de numerar estimate.

Acesta cuprinde quantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, dar nu mai mult decât sumele datorate, precum și termenul de plată.

Toate sumele sunt exprimate în lei, conform dispozițiilor art. 107 din Lege.

Ratele din plan curg după data confirmării planului de către judecătorul sindic.

Termenul de plată al ratelor, va fi până în data de 25 a lunii următoare, trimestrului pentru care este datorată rata.

Categoria creanțelor salariale va beneficia de distribuire de sume în proporție de 100%, începând cu primul trimestru și până în luna 36 de reorganizare. Astfel, valoarea totală a creanțelor salariale plătite în perioada planului de reorganizare se ridică la suma de 17.600 lei.

Categoria creanțelor chirografare va beneficia de distribuire de sume în proporție de 40%, începând cu primul trimestru și până în luna 36 de reorganizare.

Astfel, valoarea totală a creanțelor chirografare plătite în perioada planului de reorganizare se ridică la suma de 487.686 lei.

Situația plăților către creditori este prezentată în Anexa 2.

Derularea activității societății debitoare în conformitate cu planul de reorganizare propus va permite generarea unui flux de lichidități care să poată acoperi creanțele înscrise la masa credală. Prognozele financiare privind continuarea activității în perioada de reorganizare estimează lichidități suficiente pentru acoperirea pasivului stabilit prin tabelul definitiv, dar nu din prima lună de reorganizare.

Creanțele curente acumulate în perioada de observație se vor achita conform documentelor din care rezultă, la datele scadente ale acestora, din excedentul din activitatea curentă.

6.4. Prezentarea comparativă a sumelor estimate ce ar fi obținute în ipoteza falimentului

În ipoteza în care planul de reorganizare este respins de către creditori, se va declanșa procedura falimentului și se vor demara operațiunile de lichidare, respectiv valorificarea activelor societății debitoare.

În urma evaluării patrimoniului societății în ipoteza vânzării forțate, a valorificării stocurilor ca urmare a lichidării, precum și pe baza disponibilului din casa și banca, s-a estimat o valoare maximă de 2.492.371 lei.

Minimul de plăți curente ce se impun în cadrul procedurii de faliment ar fi în valoare totală de aproximativ 2.123.646 lei constând în: cheltuieli curente pe minim 36 luni (materiale întreținere, cheltuieli cu personalul de pază, utilități curente, servicii arhivare, și alte cheltuieli neprevăzute de reziliere contracte, taxe și impozite locale etc.), comision UNPIR (2% la valoare activului valorificat și a creanțelor recuperate), onorariu lichidator perioada de observație și de faliment, tva de plată, datoriile acumulate în perioada de observație.

Astfel, a rezultat următoarea situație privind gradul de recuperare a creanțelor în cazul falimentului TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL:

| | Suma în faliment | | Suma în reorganizare | |
|--------------|------------------|--------|----------------------|------|
| salariale | 17.600 | 100% | 17.600 | 100% |
| chirografare | 351.125 | 28,80% | 487.686 | 40% |

6.5. Descărcarea de obligații și de răspundere a debitorului

În conformitate cu art. 140 alin. 1 din Legea 85/2014, când sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător prevederilor acestuia; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan.

Totodată, în cazul pronunțării hotărârii de închidere a procedurii de reorganizare ca urmare a respectării obligațiilor asumate prin planul de reorganizare, creanțele creditorilor se consideră a fi stinse integral, iar debitoarea este descarcată de obligațiile sale față de aceștia.

Procedura de reorganizare va fi închisă pe baza raportului administratorului judiciar în care se va demonstra achitarea integrală a obligațiilor asumate prin planul de reorganizare confirmat.

Prin închiderea procedurii, debitoarea TWOMAR NEW MEGA CONSTRUCT SRL, administratorul judiciar, administratorul special vor fi descărcați de orice îndatoriri sau responsabilități cu privire la procedură, creditorii, titularii de drepturi de preferință, acționarii, debitor și averea lui, iar societatea va fi reinserată în circuitul economic.

6.6. Plata retribuției administratorului judiciar

Retribuția fixă a administratorului judiciar Aktiv – Lex Insolvență SPRL pentru perioada de observație este de 3.000 lei plus TVA lunar, pentru perioada de reorganizare va fi în cuantum de 3.500 ron plus TVA lunar, iar cea variabilă este în cuantum de 5% plus TVA din recuperările de creanțe realizate ca urmare a demersurilor efectuate de administratorul judiciar, vânzările de active, distribuiri de creanțe către creditorii, operațiunile juridice de transfer de business, până la data când devine definitivă hotărârea judecătorească de închidere a procedurii de reorganizare judiciară.

Plata acesteia se va suporta din patrimoniul debitoarei, fiind prevăzută la plata în cuprinsul bugetului de venituri și cheltuieli și a fluxul de numerar previzionate pe perioada reorganizării.

Onorariul pentru asistența acordată la elaborarea planului de reorganizare este de 3.000 Euro plus TVA calculat la cursul BNR de la momentul emiterii facturii, urmând să fie plătit de debitoare într-un termen de 90 de zile de la momentul emiterii facturii.

6.7. Controlul aplicării planului

În condițiile Secțiunii a 6 -a din Legea 85/2014, aplicarea planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente (judecător - sindic, creditor și administratorul judiciar), care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia. Judecătorul-sindic reprezintă "forul suprem", sub conducerea căruia se derulează întreaga procedură. Creditorii sunt "ochiul critic" al activității desfășurate în perioada de reorganizare.

Interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan (acoperirea pasivului) reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar, întrucât din coroborarea opiniilor divergente ale creditorilor se pot contura cu o mai mare claritate modalitățile de intervenție, în vederea corectării sau optimizării din mers a modului de lucru și de aplicare a planului.

În ceea ce privește administratorul judiciar, acesta este entitatea care are legătura directă cu latura palpabilă a activității debitoarei, exercitând un control riguros asupra derulării întregii proceduri, supravegând din punct de vedere financiar societatea și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditorii.

De asemenea, administratorul judiciar, prin departamentele sale specializate, asigură debitoarei sprijinul logistic și factual pentru aplicarea strategiilor economice, juridice și de marketing optime.

Așa cum am mai arătat, controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- Supravegherea tuturor actelor, operațiunilor și plăților efectuate de debitoare, cuprinse în registrul special prevăzut de art. 46 din lege;
- Informări și rapoarte periodice din partea debitoarei către administratorul judiciar;
- Întocmirea și prezentarea săptămânală de către conducerea debitoarei a previziunilor de încasări și plăți pentru următoarea săptămână;
- Sistemul de comunicare cu debitoare prin intermediul notelor interne și prin prezența unui reprezentant al administratorului judiciar la sediul acesteia ori de câte ori acest lucru este necesar.
- Rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul special în conformitate cu art. 144 din Legea 85/2014.

Capitolul 7. CONCLUZII

Prin prezentul PLAN DE REORGANIZARE, debitorul propune în fapt creditorilor săi redresarea economico-financiară a societății pe baza unei strategii coerente pe termen lung.

Pentru realizarea planului și implicit redresarea societății, planul de reorganizare prevede, în principal, următoarele MĂSURI:

- reducerea cheltuielilor societății, atât cele fixe cât și cele variabile, asigurând o optimizare a nivelului acestora în funcție de evoluția surplusului generat de activitatea curentă;
- relansarea activității, diversificarea portofoliului de afaceri pe segmente noi în funcție de cerințele pieței;
- administrarea societății în insolvență va fi asigurată de către administratorul special al societății ce păstrează conducerea în tot a activității societății, sub stricta supraveghere a administratorului judiciar;
- declanșarea unei campanii de publicitate prin care să se aducă la cunoștința celor interesați, prin materiale publicitare și internet, serviciile pe care societatea le promovează;
- ajustarea unor componente cheie ale politicii de marketing cum ar fi serviciile scoase pe piață și prețurile practicate;
- fidelizarea clienților prin serviciile oferite;
- urmărirea realizării tuturor activităților și proiectelor și cuantificarea permanentă a rezultatelor;
- păstrarea disciplinei financiare instituită odată cu data deschiderii procedurii de insolvență.

Aprobarea planului de reorganizare de către creditorii TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL, în detrimentul falimentului, va avea următoarele EFECTE:

A. Efecte economico sociale:

REORGANIZARE

FALIMENT - LICHIDARE

Se va păstra o afacere cu vechime și, odată cu dezvoltarea acesteia, se vor crea noi locuri de muncă.

Pierderea locurilor de muncă de către salariații societății va avea o influență directă și negativă asupra nivelului de trai al familiilor acestora.

Vor fi păstrați salariații actuali ai societății

B. Efecte asupra gradului de acoperire a creanțelor

| REORGANIZARE | FALIMENT - LICHIDARE |
|--|--|
| a. Creditorii salariați primesc 100% din valoarea creanței | a. Creditorii salariați primesc 100% din valoarea creanței |
| b. Creditorii chirografari primesc 40% din valoarea creanței | b. creditorii chirografari primesc 28,80% din valoarea creanței. |

Bineînțeles că, în cazul falimentului condițiile de piață la data scoaterii la vânzare a activelor pot schimba semnificativ prognoza de față, fie în sensul scăderii prețurilor și, deci, a gradului de acoperire, fie în sensul amânării vânzării și, deci, al creșterii cheltuielilor de procedură. Practica arată că, în majoritatea cazurilor de lichidare forțată, ofertanții mizează pe scăderea prețurilor ținând cont de condițiile speciale de vânzare.

Ca o concluzie generală, se poate afirma că debitoarea TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL are capacitatea de a surmonta situația dificilă în care se află, prin implementarea și punerea în aplicare a măsurilor prevăzute în acest plan de reorganizare, care, însă, nu poate fi realizat fără sprijinul și suportul creditorilor (partenerilor de afaceri) societății. Votul pozitiv exprimat de creditorii asupra acestui plan constituie suportul de care societatea are nevoie pentru a-și continua activitatea și relațiile comerciale cu partenerii săi.

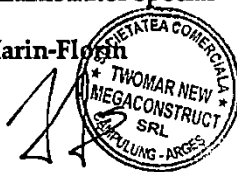
Prezentul plan de reorganizare este întocmit în conformitate cu cerințele Legii 85/2014, secțiunea 6, art. 132, 133 și art. 139.

Pe toată perioada de aplicare a planului de reorganizare acesta poate fi modificat potrivit art. 139 alin. 5 din legea 85/2014, dacă condițiile în care a fost propus planul de reorganizare nu mai corespund ipotezelor de calcul și previziune sau au fost identificate alte modalități de stingere a creanțelor/surse de finanțare. Modificările propuse vor fi prezentate creditorilor cu respectarea condițiilor de vot și de confirmare prevăzute de lege.

TWOMAR NEW MEGACONSTRUCT SRL

Prin administrator special

Lițoi Marin-Florenț



ANEXE

Anexa nr. 1 – Tabelul Definitiv al Creanțelor - 4 pagini

Anexa nr. 2 – Programul de Plată a Creanțelor – original, 1 pagina

Anexa nr. 3 – Bugetul de Venituri și Cheltuieli – original, 1 pagina

Anexa nr. 4 – Situația Fluxurilor de Trezorerie – original, 1 pagina

Anexa nr. 5 – Contracte încheiate cu terți – 31 pagini

Anexa nr. 6 – Certificate de atestare fiscala - 5 pagini

Anexa nr. 7 – Decizia asociatului unic de aprobare a planului de reorganizare - original, 1 pagina

Anexa nr. 8 – Autorizatii si certificari – 2 pagini

TOTAL 46 pagini

| PROGRAM PLATI | | | |
|--|------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| TWO MAR NEW MEGA CONSTRUCT S.R.L. anexa 2 | | | |
| | TOTAL TRIM I+II+III+IV | TOTAL SUME ACCEPDATE IN CATEGORIE | % DIN CREANTA INSCRISA IN TABEL |
| LITOI ION | 17,600 | 17,600 | 100.00% |
| TOTAL PROGRAM PLATI CREDITORI SALAR | 17,600 | 17,600 | 100% |
| AUTO ARO GROUP SRL | 127,026 | 317,564 | 40.00% |
| Euro Tehnic Gaz 2007 SRL | 11,992 | 29,981 | 40.00% |
| CEZ VANZARE SA | 10,954 | 27,385 | 40.00% |
| Claudyo SRL | 96,550 | 241,375 | 40.00% |
| CLEMANS SRL | 75,803 | 189,507 | 40.00% |
| COMPANIA DE INVESTITII STIKAROM SRL | 714 | 1,785 | 40.00% |
| Fabory SRL | 736 | 1,840 | 40.00% |
| LINDE GAZ ROMANIA SRL | 24,001 | 60,001 | 40.00% |
| MELINDA IMPEX STEEL SRL | 69,623 | 174,057 | 40.00% |
| MIRAS INTERNATIONAL SRL | 33,673 | 84,182 | 40.00% |
| ROCAST SRL | 1,895 | 4,737 | 40.00% |
| SEDA INVEST SRL | 2,351 | 5,878 | 40.00% |
| TECNO EUROMAG SRL | 1,625 | 4,063 | 40.00% |
| TEMAD CO SRL | 616 | 1,539 | 40.00% |
| TRANSINGENT SRL | 1,813 | 4,532 | 40.00% |
| TRANSPORT CONSULTING OFFICE SRL | 27,235 | 68,089 | 40.00% |
| VECAR OM EST | 1,080 | 2,699 | 40.00% |
| TOTAL CREDITORI CHIROGRAFARI | 487,686 | 1,219,214 | 40.00% |
| TOTAL CREANTE INCRISE IN TABEL | 505,286 | 1,236,814 | 40.85% |

NET DE VENITURI SI CHELTUIELI IN PERIOADA DE REORGANIZARE

| Denumire indicator | ANI | AN II | AN III | TOTAL GENERAL |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Venituri din vânzări finite | 3,552,675 | 3,907,942 | 4,298,737 | 11,759,354 |
| Venituri din servicii | 54,225 | 59,647 | 65,612 | 179,484 |
| Venituri din reabilitare | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 180,000 |
| Alte venituri | 27,600 | 30,360 | 33,396 | 91,356 |
| TOTAL VENITURI | 3,694,500 | 4,057,950 | 4,457,745 | 12,210,194 |
| Cheltuieli cu materiale | 1,807,653 | 1,988,418 | 2,187,260 | 5,983,330 |
| Alte cheltuieli de întreținere și apă | 245,992 | 270,591 | 297,650 | 814,234 |
| Cheltuieli cu servicii | 1,189,404 | 1,308,344 | 1,439,179 | 3,936,927 |
| Alte cheltuieli de servicii de terti | 150,769 | 165,846 | 182,431 | 499,047 |
| Cheltuieli cu amortizarea | 17,037 | 18,741 | 20,615 | 56,392 |
| Cheltuieli de amortizarea imobilizărilor | 17,603 | 17,603 | 17,603 | 52,809 |
| Cheltuieli fixe | | | | |
| Cheltuieli variabile | | | | |
| Cheltuieli variabile datorului judiciar | 8,391 | 8,411 | 8,462 | 25,264 |
| TOTAL CHELTUIELI | 3,478,849 | 3,819,955 | 4,195,200 | 11,494,004 |
| REZULTAT DE ACTIVITATE | 215,650 | 237,995 | 262,545 | 716,190 |
| Venituri financiare | 10,000 | 11,000 | 12,100 | 33,100 |
| Cheltuieli financiare | 1,800 | 1,980 | 2,178 | 5,958 |
| REZULTATUL ACTIVITĂȚII | 8,200 | 9,020 | 9,922 | 27,142 |
| Rezultat curent | 223,850 | 247,015 | 272,467 | 743,332 |
| VENITURI TOTALE | 3,704,500 | 4,068,950 | 4,469,845 | 12,243,294 |
| CHELTUIELI TOTALE | 3,478,849 | 3,819,955 | 4,195,200 | 11,494,004 |
| REZULTATUL ACTIVITĂȚII profit (+) / pierdere (-) | 225,650 | 248,995 | 274,645 | 749,290 |
| Impozitul pe profit | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REZULTATUL ACTIVITĂȚII | 225,650 | 248,995 | 274,645 | 749,290 |

PROGNOZA FLUXURIERIE PE PERIOADA DE REORGANIZARE

| Denumire indicator | AN I | AN II | AN III | TOTAL GENERAL |
|---|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| INCASARI (Intrari de n | | | | |
| Venituri din vanzarea pr | 3,552,675 | 3,907,942 | 4,298,737 | 11,759,354 |
| Venituri din servicii pres | 54,225 | 59,647 | 65,612 | 179,484 |
| Venituri din redevente si | 60,000 | 60,000 | 60,000 | 180,000 |
| Alte venituri | 27,600 | 30,360 | 33,396 | 91,356 |
| A. TOTAL INCASARI | 3,694,500 | 4,057,950 | 4,457,745 | 12,210,194 |
| PLATI (Iesiri de numera | | | | |
| Cheltuieli cu materiile pre consu | 1,807,653 | 1,988,418 | 2,187,260 | 5,983,330 |
| Alte cheltuieli externe cu | 245,992 | 270,591 | 297,650 | 814,234 |
| Alte cheltuieli cu servicii | 150,769 | 165,846 | 182,431 | 499,047 |
| Cheltuieli cu alte impozit | 17,037 | 18,741 | 20,615 | 56,392 |
| Cheltuieli fixe cu onorariului judiciar | 42,000 | 42,000 | 42,000 | 126,000 |
| Cheltuieli variabile cu or administratorului judicia | 8,391 | 8,411 | 8,462 | 25,264 |
| Plati salarii si contributi | 1,189,404 | 1,308,344 | 1,439,179 | 3,936,927 |
| Plati impozit pe profit | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I. Total plăți pt. activitate rate in perioada reorganizarii) | 3,461,246 | 3,802,352 | 4,177,597 | 11,441,195 |
| Plăți către creditorii confolăți | 167,820 | 168,220 | 169,246 | 505,286 |
| II. Total plăți de proced | 167,820 | 168,220 | 169,246 | 505,286 |
| B. TOTAL PLAȚI (I-II) | 3,629,066 | 3,970,572 | 4,346,843 | 11,946,481 |
| C. FLUX = Sold perioada A-B | 362,306 | 449,684 | 560,586 | 560,586 |